

### Локальная смета

на выполнение работ по текущему ремонту хозлоджий  
по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Петербургское ш., д. 15/2 (1-7пар)

Основание: Опись работ  
Составлена в ценах на:

Сметная стоимость: 189373,29 руб.  
Нормативная трудоемкость: 93.00 ч.-час.  
Зарплата основных рабочих: 40668.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.		
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	рабочих-строителей, чел-ч.	на единицу	всего
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Раздел</b>												
1	ТЕРр 57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 16.477, к з/п машинистов: 37.507, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 19919.85 руб. С.П. 68*0,8 = 54.40% = 15935.88 руб.)	100 м2 покрытия	0.48	<u>2608,19</u> 1158.70	<u>1449,49</u> 256.20	32324.45	20860.49	<u>11463,96</u> 4612.46	111.20 21.00	53.38 10.08	
2	ТЕР 11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 24.187, к з/п машинистов: 37.507, к материалам: 11.626, (Н.Р. 123*0,85*0,9 = 94.09% = 8997.83 руб. С.П. 75*0,8*0,85 = 51.00% = 4876.87 руб.)	100 м2 стяжки	0.48	<u>1339,96</u> 441.19	<u>46,65</u> 20.68	13239.74	7942.90	<u>541,60</u> 372.31	39.51 1.27	18.97 0.61	
3	ТЕР 12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 20.072, к материалам: 27.040, (Н.Р. 120*0,9*0,85 = 91.80% = 654.20 руб. С.П. 65*0,85*0,8 = 44.20% = 314.98 руб.)	100 м2 кровли	0.48	<u>135,66</u> 34.42	<u>4,49</u> 0	1918.68	619.68	<u>43,26</u> 0	2.80 0	1.34 0	

4	ТЕР 12-01-002-0 9	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 14.505, к з/п машинистов: 37.507, к материалам: 11.087, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 91.80% = 3684.53 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44.20% = 1774.03 руб.)	100 м2 кровли	0.48	<u>429.06</u> 189.91	<u>43.04</u> 3.95	4762.33	3419.02	<u>299.66</u> 71.11	14.36 0.20	6.89 0.10
	101-9121-01 0П	Изопласт ЭКП-5,0 (сланец) для верхнего слоя	м2	54.72	(325.07)		(17787.83)				
	101-9122-00 4П	Изопласт ХПП-3,0 для нижнего слоя	м2	55.68	(198.27)		(11039.67)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	руб.				52245	32842	12348 5056		81 11
		Коэффициент на стесненность:		1.15							
		<b>Итого со стесненностью:</b>	руб.				59023	37768	14200 5814		93 13
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			37768				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			14200				
		в том числе зарплата машинистов:		1			5814				
		Индекс к стоимости материалов:		1			7055				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			28828				
		<b>Итого с индексацией:</b>	руб.				87851	37768	14200 5814		93 13
		Накладные расходы %:	%				33256				
		<b>Итого с накладными:</b>	руб.				121107				
		Сметная прибыль %:	%				22902				
		<b>Всего по разделу:</b>	руб.				144009				
<b>Раздел Прочие работы</b>											
1	03-21-01-02 5	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, I класс груза, расстояние перевозки до 25 км км.	руб. за 1 т	3.17	<u>313,28</u> 0	<u>313,28</u> 0	993.10	0	<u>993.10</u> 0	0 0	0 0
2	01-01-01-04 1	Погрузка при автомобильных перевозках. мусора строительного с погрузкой вручную	руб. за 1т	3.17	<u>914,71</u> 914.71	<u>0</u> 0	2899.63	2899.63	<u>0</u> 0	0 0	0 0
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	руб.				3893	2900	993 0		0 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		<b>Итого со стесненностью:</b>	руб.				3893	2900	993 0		0 0

## Сметный Калькулятор

	Индекс к оплате труда рабочих:		1		2900				
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1		993				
	в том числе зарплата машинистов:		1		0				
	Индекс к стоимости материалов:		1		0				
	Материалы в текущем уровне цен:		1		0				
	<b>Итого с индексацией:</b>	<b>руб.</b>			<b>3893</b>	<b>2900</b>	<b>993</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Накладные расходы %:	%			0				
	<b>Итого с накладными:</b>	<b>руб.</b>			<b>3893</b>				
	Сметная прибыль %:	%			0				
	<b>Всего по разделу:</b>	<b>руб.</b>			<b>3893</b>				
	<b>Итого прямых затрат по всем разделам:</b>	<b>руб.</b>			<b>147902</b>				
	Налог на добавленную стоимость	руб.	20		29580				
	<b>Всего по смете:</b>	<b>руб.</b>			<b>177482</b>				

Индекс-дефлятор 1,067

177482\*1,067=189 373,29руб.