

Локальная смета
на косметический ремонт лестничной клетки
по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Петербургское ш., д. 15/2 – 6 пар.

Основание:

Составлена в ценах на:

Сметная стоимость: 435291,36 руб.
Нормативная трудоемкость: 323.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 131712.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 Штукатурные работы											
1	ТЕРр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 25.436, к з/п машинистов: 37.507, к материалам: 12.273, (Н.Р. 79*0,85 = 67.15% = 1875.16 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 1117.00 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0.03	<u>3439.67</u> 2473.03	<u>17.68</u> 8.72	3145.57	2782.68	<u>13.49</u> 9.81	228.35 0.67	6.85 0.02
2	ТЕРр 61-4-7	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 25.435, к з/п машинистов: 37.507, к материалам: 12.273, (Н.Р. 79*0,85 = 67.15% = 1607.24 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 957.40 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0.02	<u>4196.73</u> 3181.36	<u>19.00</u> 9.37	2640.71	2386.47	<u>9.67</u> 7.03	290.27 0.72	5.81 0.01
3	ТЕРр 61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 25.436, к з/п машинистов: 37.507, к материалам: 12.271, (Н.Р. 79*0,85 = 67.15% = 2122.39 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 1264.27 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0.02	<u>6126.11</u> 4198.34	<u>30.61</u> 15.10	3630.51	3149.34	<u>15.57</u> 11.33	383.06 1.16	7.66 0.02

4	ТЕРр 61-1-9	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 30.649, к з/п машинистов: 37.507, к материалам: 6.116, (Н.Р. $79 \cdot 0,85 = 67.15\% = 6840.93$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40.00\% = 4075.02$ руб.)	100 м2 поверхн ости	0.3	<u>1037.13</u> 881.17	<u>33.12</u> 24.22	10444.93	9915.01	<u>304.53</u> 272.53	73.80 1.90	22.14 0.57
	402-9110-10 4П	Смесь сухая шпаклевка белая на цементной основе	т	0.288	(26556.9)		(7648.39)				
5	ТЕРр 61-1-10	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 30.935, к з/п машинистов: 37.507, к материалам: 6.125, (Н.Р. $79 \cdot 0,85 = 67.15\% = 11559.95$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40.00\% = 6886.05$ руб.)	100 м2 поверхн ости	0.4	<u>1292.04</u> 1120.20	<u>36.62</u> 27.26	17590.57	16806.14	<u>453.14</u> 408.98	89.76 2.14	35.90 0.86
	402-9110-10 4П	Смесь сухая шпаклевка белая на цементной основе	т	0.448	(26556.9)		(11897.49)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				37452	35040	796 710		78 1
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				37452	35040	796 710		78 1
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			35040				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			796				
		в том числе зарплата машинистов:		1			710				
		Индекс к стоимости материалов:		1			1616				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			19546				
		Итого с индексацией:	руб.				56998	35040	796 710		78 1
		Накладные расходы %:	%				24006				
		Итого с накладными:	руб.				81004				
		Сметная прибыль %:	%				14300				
		Всего по разделу:	руб.				95304				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 2 Отделочные работы											
1	ТЕРр 62-1-2	Окраска клеевыми составами: улучшенная Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 22.048, к з/п машинистов: 37.507, к материалам: 6.744, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 14761.21 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 8683.06 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости (без вычета проемов)	2.66	<u>293.80</u> 216.28	<u>7.13</u> 1.30	23258.85	21577.96	<u>418.16</u> 129.70	21.10 0.10	56.13 0.27
2	ТЕРр 62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 21.819, к з/п машинистов: 37.507, к материалам: 7.738, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 28884.35 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 16990.80 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	2.09	<u>930.42</u> 540.57	<u>8.03</u> 1.30	48916.21	42375.08	<u>366.18</u> 101.91	51.19 0.10	106.99 0.21
	113-8029	Эмаль ПФ-115 цветная	кг	44.099	(150.65)		(6643.51)				
3	ТЕРр 62-9-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35% Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 21.819, к з/п машинистов: 37.507, к материалам: 7.676, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 6923.33 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 4072.55 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0.25	<u>1427.09</u> 1084.51	<u>8.03</u> 1.30	10854.98	10169.18	<u>43.80</u> 12.19	102.70 0.10	25.68 0.03
	113-8028	Эмаль ПФ-115 белая	кг	5.525	(188.49)		(1041.41)				
4	ТЕРр 62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 20.022, к материалам: 7.479, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 255.20 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 150.12 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0.05	<u>538.72</u> 200.12	<u>0.90</u> 0	502.48	375.30	<u>0.90</u> 0	18.72 0	0.94 0
	113-8029	Эмаль ПФ-115 цветная	кг	0.805	(150.65)		(121.27)				

5	ТЕРр 62-10-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 35% Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 21.819, к з/п машинистов: 37.507, к материалам: 7.712, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 895.17 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 526.57 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0.05	<u>1065,10</u> 700.66	<u>8.03</u> 1.30	1460.17	1313.98	<u>8.76</u> 2.44	66.35 0.10	<u>3.32</u> 0.01
	113-8029	Эмаль ПФ-115 цветная	кг	1.075	(150.65)		(161.95)				
6	ТЕРр 62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 20.022, к материалам: 7.479, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 609.92 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 358.78 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0.03	<u>1135,73</u> 797.13	<u>0.90</u> 0	973.25	896.94	<u>0.54</u> 0	80.60 0	<u>2.42</u> 0
	113-8029	Эмаль ПФ-115 цветная	кг	0.483	(150.65)		(72.76)				
7	ТЕРр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 20.022, к материалам: 7.480, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 8914.66 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 5243.92 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0.41	<u>1116,31</u> 852.51	<u>0.90</u> 0	13923.44	13109.79	<u>7.39</u> 0	80.73 0	<u>33.10</u> 0
	113-8029	Эмаль ПФ-115 цветная	кг	5.576	(150.65)		(840.02)				
8	ТЕРр 62-33-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 20.022, к материалам: 7.479, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 1258.48 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 740.28 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0.07	<u>1043,50</u> 704.90	<u>0.90</u> 0	2028.77	1850.71	<u>1.26</u> 0	65.94 0	<u>4.62</u> 0
	113-8029	Эмаль ПФ-115 цветная	кг	1.127	(150.65)		(169.78)				
9	примТЕРр 62-7-5	окраска мусоропровода Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 21.819, к з/п машинистов: 37.507, к материалам: 7.738, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 967.42 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 569.07 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0.07	<u>930,42</u> 540.57	<u>8.03</u> 1.30	1638.34	1419.26	<u>12.26</u> 3.41	51.19 0.10	<u>3.58</u> 0.01
	113-8029	Эмаль ПФ-115 цветная	кг	1.477	(150.65)		(222.51)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				103556	93088	859 250		237 1
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				103556	93088	859 250		237 1

		Индекс к оплате труда рабочих:		1			93088				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			859				
		в том числе зарплата машинистов:		1			250				
		Индекс к стоимости материалов:		1			9609				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			9273				
		Итого с индексацией:	руб.				112829	93088	859		237
		Накладные расходы %:	%				63470				
		Итого с накладными:	руб.				176299				
		Сметная прибыль %:	%				37335				
		Всего по разделу:	руб.				213634				
Раздел 3 Устройство лесов											
1	ТЕРр 69-6-1	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов Индексы: к з/п рабочих: 37.507, к стоимости машин: 20.052, к материалам: 6.909, (Н.Р. 78*0,85 = 66.30% = 2171.23 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 1309.94 руб.)	100 м2 вертикальной проекции	0.06	<u>11502,38</u> 1455.22	<u>215.62</u> 0	7609.85	3274.86	<u>259.42</u> 0	128.10 0	7.69 0
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				7610	3275	259 0		8 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				7610	3275	259 0		8 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			3275				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			259				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			4076				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			0				
		Итого с индексацией:	руб.				7610	3275	259 0		8 0
		Накладные расходы %:	%				2171				
		Итого с накладными:	руб.				9781				
		Сметная прибыль %:	%				1310				
		Всего по разделу:	руб.				11091				
Раздел 4 Прочие работы											
1	01-01-01-04 1	Погрузка при автомобильных перевозках. мусора строительного с погрузкой вручную	руб. за 1т	0.33	<u>936.76</u> 936.76	<u>0</u> 0	309.13	309.13	<u>0</u> 0	0 0	0 0
2	03-21-01-02 5	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера, I класс груза, расстояние перевозки до 25 км км.	руб. за 1 т	0.33	<u>320.22</u> 0	<u>320.22</u> 0	105.67	0	<u>105.67</u> 0	0 0	0 0

Сметный Калькулятор

	Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				415	309	106		0
	Коэффициент на стесненность:		1					0		0
	Итого со стесненностью:	руб.				415	309	106		0
	Индекс к оплате труда рабочих:		1			309				
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			106				
	в том числе зарплата машинистов:		1			0				
	Индекс к стоимости материалов:		1			0				
	Материалы в текущем уровне цен:		1			0				
	Итого с индексацией:	руб.				415	309	106		0
	Накладные расходы %:	%				0				
	Итого с накладными:	руб.				415				
	Сметная прибыль %:	%				0				
	Всего по разделу:	руб.				415				
	Итого по всем разделам:	руб.				320444				
	Налог на добавленную стоимость %	руб.	20			64089				
	Всего по смете:	руб.				384533				

Индекс-дефлятор 1,132
 $384533 * 1,132 = 435\,291,36$ руб.