

Приложение № 2 к повестке общего собрания собственников
помещений в МКД по адресу: ул. Хазова, д. 10
проводимому в период с 20.10.2025 г. по 14.11.2025 г.

	№	виды работ	ориентировочная стоимость работ	ориентировочный год проведения работ
1	1	Замена труб ХВС (6-8 парадные)	118 140,00	2026 год
	2	Замена труб ХВС (9-12 парадные)	380 290,00	
	3	Установка редукторов давления ИТП (3 штуки)	443 570,00	
	4	Замена кранов центрального отопления (подвал)	513 720,00	
	5	ремонт крылец/входных групп в 14 подъездах	477 140,00	
		Итого:	1 932 860,00	
2	1	1 парадная косметический ремонт	525 700,00	2027 год
	2	2 парадная косметический ремонт	525 700,00	
	3	3 парадная косметический ремонт	525 700,00	
	4	6 парадная косметический ремонт	525 700,00	
	5	7 парадная косметический ремонт	469 990,00	
		Итого:	2 572 790,00	
3	1	4 парадная косметический ремонт	600 800,00	2028 год
	2	5 парадная косметический ремонт	600 800,00	
	3	8 парадная косметический ремонт	588 420,00	
	4	12 парадная косметический ремонт	510 450,00	
	5	13 парадная косметический ремонт	510 450,00	
		Итого:	2 810 920,00	
		Итого:	7 316 570,00	

Расчет тарифа: 7 316 570,00 рублей - сумма работ за 2026-28 гг : 11 850,69 м2 общая площадь МКД : 36 месяца = 17,14 рублей/месяц за м2

[illegible]

[illegible]

[illegible]

14	ГЭСН16-04-005-07	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 75 мм	100 м	0,3		0,3					
	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кс=1,15; Ксэм=1,25)									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			4,09515					2 323,59
	2	ЭМ									75,59
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0975					60,33
	4	М									140,51
		Итого прямые затраты									2 600,02
		ФОТ									2 383,92
	Пр/812-016.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	121%	0,9	108,9%					2 596,09
	Пр/774-016.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	72%	0,85	61,2%					1 458,96
		Всего по позиции							22 183,57		6 655,07
15	прайс	труба ппр д.75	м	30		30			534,19		16 025,7
		Всего по позиции									16 025,7
16	прайс	муфта ппр д.75	шт	7		7			30,9		216,3
		Всего по позиции									216,3
17	прайс	тройник ппр д.75	шт	6		6			89,43		536,58
		Всего по позиции									536,58
18	прайс	переход ппр д.75-50	шт	6		6			110,05		660,3
		Всего по позиции									660,3
19	прайс	переход ппр д.50-32	шт	6		6			89,42		536,52

		Всего по позиции									536,52
20	прайс	хомут	шт	20		20			15,08		301,6
		Всего по позиции									301,6
21	прайс	шпилька	шт	20		20			5,87		117,4
		Всего по позиции									117,4
22	прайс	анкер	шт	20		20			63,25		1 265
		Всего по позиции									1 265
23	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	0,08		0,08					
	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кс=1,15; Ксэм=1,25)									
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0,46092					323,01
		2 ЭМ									2,99
		4 М									4,33
		Итого прямые затраты									330,33
		ФОТ									323,01
	Пр/812-016.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	121%	0,9	108,9%					351,76
	Пр/774-016.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	72%	0,85	61,2%					197,68
		Всего по позиции							10 997,13		879,77

		Итого оборудование			0
		Итого прочие затраты			0
		Итого по разделу 1. Замена труб подвал			82 038,88

		Итого			82 038,88
		НДС	(82 038,88*20%) = 16 407,78	20%	16 407,78
		Итого			98 446,66

Индекс-дефлятор на 2026 год -1,2	19 689,33
Итого с индексом-дефлятором	118 135,99

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

27	ГЭСН16-04-005-08	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 90 мм	100 м	0,2		0,2					
	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кс=1,15; Ксэм=1,25)									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			2,7531					1 562,11
	2	ЭМ									77,44
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,105					64,92
	4	М									108,68
		Итого прямые затраты									1 813,15
		ФОТ									1 627,03
	Пр/812-016.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	121%	0,9	108,9%					1 771,84
	Пр/774-016.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	72%	0,85	61,2%					995,74
		Всего по позиции							22 903,65		4 580,73
28	прайс	труба ппр 90*15	м	20		20			991,09		19 821,8
		Всего по позиции									19 821,8
29	прайс	муфта ппр перех 110*90 вв	шт	2		2			251,32		502,64
		Всего по позиции									502,64
30	прайс	тройник ппр д90	шт	5		5			486,68		2 433,4
		Всего по позиции									2 433,4
31	прайс	муфта ппр перех 90*63 вв	шт	5		5			157,23		786,15
		Всего по позиции									786,15
32	прайс	уголок ппр 90*90	шт	4		4			356,35		1 425,4

		Всего по позиции									1 425,4
33	прайс	уголок ппр 90*45	шт	2		2			303,49		606,98
		Всего по позиции									606,98
34	прайс	муфта ппр 90	шт	2		2			244,91		489,82
		Всего по позиции									489,82
35	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	0,08		0,08					
	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кс=1,15; Ксэм=1,25)									
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0,46092					323,01
		2 ЭМ									2,99
		4 М									4,33
		Итого прямые затраты									330,33
		ФОТ									323,01
	Пр/812-016.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	121%	0,9	108,9%					351,76
	Пр/774-016.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	72%	0,85	61,2%					197,68
		Всего по позиции							10 997,13		879,77
36	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	0,2		0,2					

[illegible]

	Пр/812-016.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	121%	0,9	108,9%					4 403,16
	Пр/774-016.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	72%	0,85	61,2%					2 474,51
		Всего по позиции							3 062,18		12 248,7
38	прайс	фланц своб стальн ппр 110 с фл 100	шт	3		3			1 601,25		4 803,75
		Всего по позиции									4 803,75
39	прайс	фланц своб стальн ппр 110с фл 100	шт	1		1			1 491,88		1 491,88
		Всего по позиции									1 491,88
40	прайс	бурт под фланец ппр д. 110	шт	2		2			610,21		1 220,42
		Всего по позиции									1 220,42
41	прайс	гайка м16	шт	20		20			6,44		128,8
		Всего по позиции									128,8
42	прайс	шпилька рез оц м10*2000 штанга	шт	1		1			186,67		186,67
		Всего по позиции									186,67
		Итого прямые затраты по разделу 1. Замена труб подвал 9-10пар									69 322,33
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									21 972,24
		эксплуатация машин и механизмов									395
		оплата труда машинистов (ОТм)									171
		материальные ресурсы									46 784,09
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									22 143,24
		Итого накладные расходы									22 128,9
		Итого сметная прибыль									11 992,58
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0

		Итого по разделу 1. Замена труб подвал 9-10пар			103 443,81
--	--	--	--	--	------------

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен

Раздел 2. Замена труб подвал 10-12пар											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
43	ГЭСНр65-01-001-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм $V=10/100$	100 м	0,1		0,1					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			2,803					1 396,17
	2	ЭМ									1,62
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,005					2,58
	4	М									56,84
		Итого прямые затраты									1 457,21
		ФОТ									1 398,75
	Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: <u>демонтаж и разборка</u>	%	87%		87%					1 216,91
	Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: <u>демонтаж и разборка</u>	%	44%		44%					615,45
		Всего по позиции							32 895,7		3 289,57
44	ГЭСНр65-01-001-06	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 63 до 100 мм $V=45/100$	100 м	0,45		0,45					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			34,371					17 269,02
	2	ЭМ									22,2
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,117					60,3
	4	М									603,38
		Итого прямые затраты									17 954,9
		ФОТ									17 329,32
	Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: <u>демонтаж и разборка</u>	%	87%		87%					15 076,51

[illegible]

48	ГЭСН16-04-005-03	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм	100 м	0,1		0,1					
	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кс=1,15; Ксэм=1,25)									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,472					835,21
	2	ЭМ									7,41
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,00625					3,87
	4	М									49,4
		Итого прямые затраты									895,89
		ФОТ									839,08
	Пр/812-016.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	121%	0,9	108,9%					913,76
	Пр/774-016.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	72%	0,85	61,2%					513,52
		Всего по позиции							23 231,7		2 323,17
49	прайс	труба ппр32	м	10		10			161,97		1 619,7
		Всего по позиции									1 619,7
50	прайс	муфта комбинир разъемная ппр 32 нр 25	шт	10		10			56,7		567
		Всего по позиции									567
51	прайс	муфта комбинир ппр 32 нр 25	шт	10		10			56,7		567
		Всего по позиции									567
52	прайс	муфта комбинир ппр 32 вн р 25	шт	10		10			56,7		567
		Всего по позиции									567
53	прайс	тройник ппр 32 переход 20	шт	10		10			7,79		77,9

		Всего по позиции									77,9
54	ГЭСН16-05-001-01	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	шт	20		20					
	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кс=1,15; Кс=1,25)									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			33,81					18 524,84
	2	ЭМ									445,27
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,25					145,1
	4	М									4 137,56
		Итого прямые затраты									23 252,77
		ФОТ									18 669,94
	Пр/812-016.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	121%	0,9	108,9%					20 331,56
	Пр/774-016.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	72%	0,85	61,2%					11 426
		Всего по позиции							2 750,52		55 010,33
55	прайс	кран шар д15	шт	10		10			267,75		2 677,5
		Всего по позиции									2 677,5
56	прайс	кран шар д25	шт	10		10			629,53		6 295,3
		Всего по позиции									6 295,3
57	ГЭСН16-04-005-09	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 110 мм	100 м	0,45		0,45					

	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кс=1,15; Ксэ=1,25)									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			6,391125					3 584,78
	2	ЭМ									317,21
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,444375					275,85
	4	М									304,43
		Итого прямые затраты									4 482,27
		ФОТ									3 860,63
	Пр/812-016.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	121%	0,9	108,9%					4 204,23
	Пр/774-016.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	72%	0,85	61,2%					2 362,71
		Всего по позиции							24 553,8		11 049,21
58	прайс	труба ппр д.110	м	30		30			704,19		21 125,7
		Всего по позиции									21 125,7
59	прайс	муфта ппр д.110	шт	10		10			38,9		389
		Всего по позиции									389
60	прайс	тройник ппр д.110	шт	10		10			102		1 020
		Всего по позиции									1 020
61	прайс	переход ппр д.110-75	шт	10		10			150,16		1 501,6
		Всего по позиции									1 501,6
62	прайс	переход ппр д.75-50	шт	10		10			110,05		1 100,5
		Всего по позиции									1 100,5
63	прайс	переход ппр д.50-32	шт	10		10			89,42		894,2
		Всего по позиции									894,2
64	прайс	хомут	шт	30		30			15,08		452,4
		Всего по позиции									452,4
65	прайс	шпилька	шт	30		30			5,87		176,1

		Всего по позиции								176,1
66	прайс	анкер	шт	30		30			63,25	1 897,5
		Всего по позиции								1 897,5
67	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	0,12		0,12				
	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кэ=1,15; Кэм=1,25)								
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0,69138				484,52
		2 ЭМ								4,48
		4 М								6,49
		Итого прямые затраты								495,49
		ФОТ								484,52
	Пр/812-016.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	121%	0,9	108,9%				527,64
	Пр/774-016.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	72%	0,85	61,2%				296,53
		Всего по позиции							10 997,17	1 319,66
68	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	0,45		0,45				

[illegible]

	НДС	$(264\,089,39 \cdot 20\%) = 52\,817,88$	20%	52 817,88
	Итого			316 907,27

Индекс-дефлятор на 2026 год -1,2	63 381,45
Итого с индексом-дефлятором	380 288,72

Локальная смета установка редуктора давления

по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул.Генерала Хазова, д. 10 ИТП -3шт

Составлен ресурсно-индексным методом

Составлен в текущем уровне цен 3 квартал 2025 г.

Сметная стоимость 443,57 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих 44,52 тыс. руб.

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 1. Раздел 1											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСН16-05-001-02	ПРИМ Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (установка	шт	3		3					
	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кс=1,15; Ксэ=1,25)									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			5,0715					2 673,69
	2	ЭМ									94,56
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,075					41,88
	4	М									674,41
	18.1.02.01	Арматура трубопроводная фланцевая	шт	1		3					
		Итого прямые затраты									3 484,54
1.1	прайс	редуктор давления	шт	3		9			12 015		108 135
		ФОТ									2 715,57
	Пр/812-016.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	121%	0,9	108,9%					2 957,26

	Пр/774-016.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	72%	0,85	61,2%					1 661,93
		Всего по позиции							38 746,24		116 238,73
2	ГЭСН18-05-001-01	ПРИМ Установка насосов циркуляционных д.32	шт	3		3					
	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кс=1,15; Кс=1,25)									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			44,85					24 205,55
	2	ЭМ									453,01
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,3					203,49
	4	М									1 030,04
		Итого прямые затраты									25 892,09
		ФОТ									24 409,04
	Пр/812-016.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	121%	0,9	108,9%					26 581,44
	Пр/774-016.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	72%	0,85	61,2%					14 938,33
		Всего по позиции							22 470,62		67 411,86
3	прайс	насос циркуляц	шт	3		3			2 916,67		8 750,01
		Всего по позиции									8 750,01
4	ГЭСН18-07-001-04	Установка термометров в опрае прямых и угловых	компл	3		3					

[illegible]

	Пр/812-016.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	121%	0,9	108,9%					660,13
	Пр/774-016.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	72%	0,85	61,2%					370,98
		Всего по позиции							550,64		1 651,92
7	прайс	манометр д.50 радальн 14 нар	шт	3		3			689,26		2 067,78
		Всего по позиции									2 067,78
8	ГЭСН18-06-007-02	Установка фильтров диаметром: 32 мм У=3/10	10 шт	0,3		0,3					
	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кт=1,15; Ктм=1,25)									
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			2,5875					1 412,67
		2 ЭМ									115,54
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,105					60,8
		4 М									37,35
		Итого прямые затраты									1 626,36
		ФОТ									1 473,47
	Пр/812-016.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	121%	0,9	108,9%					1 604,61

	Пр/774-016.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	72%	0,85	61,2%					901,76
		Всего по позиции							13 775,77		4 132,73
9	прайс	фильтр косой д.25 вн-вн	шт	2		2			880		1 760
		Всего по позиции									1 760
10	прайс	фильтр косой д.1 1/2 вн-вн	шт	1		1			2 061,67		2 061,67
		Всего по позиции									2 061,67
11	ГЭСН16-05-001-01	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	шт	9		9					
	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кс=1,15; Ксн=1,25)									
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			15,2145					8 021,08
		2 ЭМ									213,07
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,1125					62,83
		4 М									1 902,44
		Итого прямые затраты									10 199,42
		ФОТ									8 083,91
	Пр/812-016.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	121%	0,9	108,9%					8 803,38
	Пр/774-016.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	72%	0,85	61,2%					4 947,35
		Всего по позиции							2 661,13		23 950,15

[illegible]

		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,15					83,77
		4 М									1 348,83
		Итого прямые затраты									6 969,1
		ФОТ									5 431,16
	Пр/812-016.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	121%	0,9	108,9%					5 914,53
	Пр/774-016.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование	%	72%	0,85	61,2%					3 323,87
		Всего по позиции							2 701,25		16 207,5
27	прайс	клапан обратн меж фланц д.50	шт	3		3			4 281,42		12 844,26
		Всего по позиции									12 844,26
28	прайс	кран шар д.50 вн-вн	шт	2		2			2 114,27		4 228,54
		Всего по позиции									4 228,54
29	прайс	кран шар д.40 вн/вн	шт	1		1			1 258,3		1 258,3
		Всего по позиции									1 258,3
30	прайс	ниппель 40 ник	шт	9		9			208,35		1 875,15
		Всего по позиции									1 875,15
31	прайс	резьба оц 50*2 корот	шт	3		3			125,37		376,11
		Всего по позиции									376,11
32	прайс	отвод кругоизогнут ст д. 40/90	шт	6		6			39,77		238,62
		Всего по позиции									238,62
33	прайс	резьба оц д.40 1*1/2	шт	6		6			69,42		416,52
		Всего по позиции									416,52
34	прайс	фланец стал д.50ру 16	шт	3		3			515,64		1 546,92
		Всего по позиции									1 546,92
35	прайс	фланец стал д.50ру 16	шт	3		3			440,83		1 322,49
		Всего по позиции									1 322,49
36	ГЭСН16-02-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм У=6/100	100 м	0,06		0,06					

		Итого прямые затраты по разделу 1. Раздел 1		231 461,01
		<i>в том числе</i>		
		оплата труда (ОТ)		44 518,97
		эксплуатация машин и механизмов		1 119,73
		оплата труда машинистов (ОТм)		497,12
		материальные ресурсы		185 325,19
		перевозка		0
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)		45 016,09
		Итого накладные расходы		49 022,52
		Итого сметная прибыль		27 549,84
		Итого оборудование		0
		Итого прочие затраты		0
		Итого по разделу 1. Раздел 1		308 033,37

		Итого		308 033,37
		НДС	(308 033,37*20%) = 61 606,67	20% 61 606,67
		Итого		369 640,04

Индекс-дефлятор на 2026г.-1,2	73 928,01
Итого с индексом-дефлятором	443 568,05

7	ГЭСНр65-01-005-02	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: свыше 20 до 32 мм	100 шт	0,01		0,01					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,03					564,35
	2	ЭМ									0,73
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0012					0,7
	4	М									6,15
		Итого прямые затраты									571,93
		ФОТ									565,05
	Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103%		103%					582
	Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52%		52%					293,83
		Всего по позиции							144 776		1 447,76
8	прайс	кран с американкой д.25	шт	1		1			750,75		750,75
		Всего по позиции									750,75
9	прайс	муфта д.25	шт	2		2			96,33		192,66
		Всего по позиции									192,66
10	прайс	контргайка д.25	шт	1		1			84,31		84,31
		Всего по позиции									84,31
11	ГЭСНр65-02-005-01	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм	100 шт	1,25		1,25					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			35,875					20 588,66
	2	ЭМ									1,4
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,025					12,89
	4	М									11 689,24
		Итого прямые затраты									32 292,19
		ФОТ									20 601,55
	Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103%		103%					21 219,6
	Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52%		52%					10 712,81
		Всего по позиции							51 379,68		64 224,6

12	ГЭСНр65-02-005-02	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 32 мм	100 шт	0,01		0,01				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0,416				238,74
	2	ЭМ								0,03
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0005				0,26
	4	М								202,35
		Итого прямые затраты								441,38
		ФОТ								239
	Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103%		103%				246,17
	Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52%		52%				124,28
		Всего по позиции						81 183		811,83
13	ГЭСНр65-01-005-01	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (на сгоны)	100 шт	1,26		1,26				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			70,308				38 522,46
	2	ЭМ								38,19
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,063				36,56
	4	М								440,31
		Итого прямые затраты								39 037,52
		ФОТ								38 559,02
	Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103%		103%				39 715,79
	Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52%		52%				20 050,69
		Всего по позиции						78 415,87		98 804
14	прайс	кран шар д15 ввр	шт	126		126			234,07	29 492,82
		Всего по позиции								29 492,82
		Итого прямые затраты по разделу 1. Смена кранов								204 512,5
		<i>в том числе</i>								
		оплата труда (ОТ)								98 130,93
		эксплуатация машин и механизмов								78,23

		оплата труда машинистов (ОТм)			86,68
		материальные ресурсы			106 216,66
		перевозка			0
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)			98 217,61
		Итого накладные расходы			101 164,14
		Итого сметная прибыль			51 073,16
		Итого оборудование			0
		Итого прочие затраты			0
		Итого по разделу 1. Смена кранов			356 749,8

		Итого			356 749,8
		НДС	(356 749,8*20%) = 71 349,96	20%	71 349,96
		Итого			428 099,76
Индекс-дефлятор на 2026г.-1,2					85 619,95
Итого с индексом-дефлятором					513 719,71

**Расчет цены на ремонт крылец (входная группа) по адресу: Санкт-Петербург, г.
Пушкин, ул. Генерала Хазова, д. 10 (с 1 по 14 пар)**

(штукатурка и окраска боковых стенок крылец, цементная стяжка и укладка плитки,
окраска козырьков и стен фасада)

Работы					
№	Наименование	ед. изм.	кол-во	ст-ть (руб.)	итого (руб.)
1	Демонтаж стяжки на крыльцах (кроме 5,6, 7,11,12,13,14)	м2	30	270,00	8 100,00
2	Устройство стяжки на крыльцах (кроме 5,6, 7,11,12,13,14)	м2	30	670,00	20 100,00
3	Нанесение бетонаконтакта под плитку в 1 слой (кроме 5,6, 7,11,12,13,14)	м2	30	45,00	1 350,00
4	Укладка тротуарной плитки на крыльцах (кроме 5,6, 7,11,12,13,14)	м2	40	2 820,00	112 800,00
5	Затирка швов плитки (кроме 5,6, 7,11,12,13,14)	м2	40	335,00	13 400,00
6	Подготовка и окраска поверхности козырьков (грунтовка 100%, частичная штукатурка/шпатлевка до 25% от общей площади, окраска 100%) (кроме 9пар)	м2	53	540,00	28 620,00
7	Окраска стен фасада (кроме 9 пар)	м2	129	240,00	30 960,00
8	Выравнивание цокольных поверхностей крылец под шпатель фасадной штукатуркой (кроме 5,6, 7,11,12,13,14)	м2	24	1 075,00	25 800,00
9	Окраска поверхностей крылец фасадной краской (кроме 5,6, 7,11,12,13,14)	м2	24	240,00	5 760,00
10	Грунтовка поверхности крылец (кроме 5,6, 7,11,12,13,14)	м2	24	105,00	2 520,00
11	Монтаж штукатурной сетки на поверхность крылец (кроме 5,6, 7,11,12,13,14)	м2	7	1 345,00	9 415,00
12	Сухая уборка				5 000,00
13	Высоколазные работы (козырьки)	м2	53	155,00	8 215,00
	ИТОГО РАБОТЫ				272 040,00
Материалы					
1	ПУФАС Краска фасадная белая Основа А мороз. (15л=23,7кг)	кг	95	145,62	13 833,90

2	ПУФАС Грунтовка концентрат 1:6 мороз Россия	кг	3	287,96	863,88
3	ПУФАС Грунтовка для повышения адгезии Бетоноконтакт БК	кг	10	118,91	1 189,10
4	Штукатурка цементная фасадная Вебер Ветонит серая	кг	83	20,61	1 710,63
5	Шпатлевка цементная фасадная Основит Базсилк РС30 , белая	кг	11	37,94	417,34
6	КРЕПС клей для плитки Усиленный	кг	40	18,88	755,20
7	Плитонит Бб Клей для плитки экспресс	кг	15	51,28	769,20
8	Плитонит 3 затирка влагостойкая (серая)	кг	4	55,78	223,12
9	Плитка тротуарная Паркет 300*300 *30 мм	м2	40	1 060,30	42 412,00
10	Пленка техническая 80мкм ширина 3м	мп	50	21,87	1 093,50
11	Расходные материалы (ведра, валики, кисти, шпателя и тд)				21 463,60
12	Сетка стелотканевая СД Гласс профессионал Фасад 5*5мм, 1*50,145 гр/м2	ед	1	3 277,50	3 277,50
	ИТОГО МАТЕРИАЛЫ				88 008,97
Прочие расходы					
1	Доставка и разгрузка материалов				23 571,00
2	Вынос мусора				1 600,00
3	Вынос и вывоз мусора после демонтажа стяжки	м2	40	310	12 400,00
	ИТОГО ПРОЧИЕ РАБОТЫ				37 571,00
	ИТОГО ПО РЕМОНТУ КРЫЛЕЦ				397 619,97

Индекс -дефлятор на 2026г.	1,2			79 523,99
Итого с индексом-дефлятором				477 143,96

		ФОТ									4 580,5
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					4 076,65
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					2 015,42
		Всего по позиции							366 700,33		11 001,01
3	ГЭСНр61-01-007-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных <i>У=1/100</i>	100 м2	0,01		0,01					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,8306					2 073,93
	2	ЭМ									17,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0373					20,9
	4	М									194,19
		Итого прямые затраты									2 306,94
		ФОТ									2 094,83
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					1 864,4
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					921,73
		Всего по позиции							509 307		5 093,07
		Итого прямые затраты по разделу 1. Штукатурные работы									8 541,53
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									7 837,15
		эксплуатация машин и механизмов									47,39
		оплата труда машинистов (ОТм)									59,56
		материальные ресурсы									597,43
		перевозка									0
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									7 896,71
		Итого накладные расходы									7 028,08
		Итого сметная прибыль									3 474,56
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 1. Штукатурные работы									19 044,17

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 2. Отделочные работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ГЭСНр62-01-017-02	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=162/100	100 м2	1,62		1,62					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			48,762					25 449,86
	2	ЭМ									67,98
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2592					139,91
	4	М									2 931,33
		Итого прямые затраты									28 589,08
3.1	[14.3.02.01-0391]	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115	кг	67		108,54	76,86	1,86	142,96		15 516,88
		ФОТ									25 589,77
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					23 030,79
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					11 771,29
		Всего по позиции							48 708,67		78 908,04
4	ГЭСНр62-01-007-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=128/100	100 м2	1,38		1,38					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			70,6422					36 869,58
	2	ЭМ									57,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2208					119,19
	4	М									11 091,02
		Итого прямые затраты									48 137,71
4.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,029118	80 322,25	1,29	103 615,7		3 017,08
		ФОТ									36 988,77
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					33 289,89

	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					17 014,83
		Всего по позиции							73 521,38		101 459,51
5	ГЭСНр62-03-002-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыши): за два раза $V=6/100$	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,092					577,03
	2	ЭМ									0,36
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0006					0,35
	4	М									40,52
		Итого прямые затраты									618,26
5.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,000966	80 322,25	1,29	103 615,7		100,09
		ФОТ									577,38
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					519,64
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					265,59
		Всего по позиции							25 059,67		1 503,58
6	ГЭСНр62-01-010-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% $V=7/100$	100 м2	0,07		0,07					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			4,6445					2 424,06
	2	ЭМ									2,94
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0112					6,05
	4	М									555,27
		Итого прямые затраты									2 988,32
6.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0215		0,001505	80 322,25	1,29	103 615,7		155,94
		ФОТ									2 430,11
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					2 187,1
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					1 117,85
		Всего по позиции							92 131,57		6 449,21
7	ГЭСНр62-03-005-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза $V=6/100$	100 м2	0,06		0,06					

[illegible]

9.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,002576	80 322,25	1,29	103 615,7		266,91
		ФОТ									5 361,22
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					4 825,1
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					2 466,16
		Всего по позиции							81 397,94		13 023,67
10	ГЭСНр62-01-007-05	ПРИМ Окраска мусоропровода V=7/100	100 м2	0,07		0,07					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,5833					1 870,2
		2 ЭМ									2,94
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0112					6,05
		4 М									562,6
	14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0211		0,001477					
		Итого прямые затраты									2 441,79
10.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,001477	80 322,25	1,29	103 615,7		153,04
		ФОТ									1 876,25
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					1 688,63
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					863,08
		Всего по позиции							73 522		5 146,54
		Итого прямые затраты по разделу 2. Отделочные работы									138 720,75
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									102 459,81
		эксплуатация машин и механизмов									137,83
		оплата труда машинистов (ОТм)									277,01
		материальные ресурсы									35 846,1
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									102 736,82
		Итого накладные расходы									92 463,14
		Итого сметная прибыль									47 258,92
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 2. Отделочные работы									278 442,81

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 3. Устройство лесов											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	ГЭСНр69-01-006-01	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов V=6/100	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			7,686					4 311,08
	2	ЭМ									87,28
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,144					83,58
	4	М									4 499,58
		Итого прямые затраты									8 981,52
		ФОТ									4 394,66
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92%		92%					4 043,09
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44%		44%					1 933,65
		Всего по позиции							249 304,33		14 958,26
		Итого прямые затраты по разделу 3. Устройство лесов									8 981,52
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									4 311,08
		эксплуатация машин и механизмов									87,28
		оплата труда машинистов (ОТм)									83,58
		материальные ресурсы									4 499,58
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									4 394,66
		Итого накладные расходы									4 043,09
		Итого сметная прибыль									1 933,65
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 3. Устройство лесов									14 958,26

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 4. Прочие работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	02-15-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным	т	0,3		0,3			318,36		95,51
		Всего по позиции									95,51
13	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,3		0,3			1 257,01		377,1
		Всего по позиции									377,1
		Итого прямые затраты по разделу 4. Прочие работы									472,61
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									0
		эксплуатация машин и механизмов									0
		оплата труда машинистов (ОТм)									0
		материальные ресурсы									0
		перевозка									472,61
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									0
		Итого накладные расходы									0
		Итого сметная прибыль									0
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 4. Прочие работы									472,61
		Итого									312 917,85
		НДС	(312 917,85*20%) = 62 583,57							20%	62 583,57
		Итого									375 501,42
Индекс-дефлятор на 2027г. - 1,4								150 200,57			
Итого с индексом-дефлятором								525 701,99			

		ФОТ									4 580,5
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					4 076,65
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					2 015,42
		Всего по позиции							366 700,33		11 001,01
3	ГЭСНр61-01-007-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных <i>У=1/100</i>	100 м2	0,01		0,01					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,8306					2 073,93
	2	ЭМ									17,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0373					20,9
	4	М									194,19
		Итого прямые затраты									2 306,94
		ФОТ									2 094,83
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					1 864,4
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					921,73
		Всего по позиции							509 307		5 093,07
		Итого прямые затраты по разделу 1. Штукатурные работы									8 541,53
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									7 837,15
		эксплуатация машин и механизмов									47,39
		оплата труда машинистов (ОТм)									59,56
		материальные ресурсы									597,43
		перевозка									0
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									7 896,71
		Итого накладные расходы									7 028,08
		Итого сметная прибыль									3 474,56
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 1. Штукатурные работы									19 044,17

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 2. Отделочные работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ГЭСНр62-01-017-02	Окрашивание вододispersионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=162/100	100 м2	1,62		1,62					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			48,762					25 449,86
		2 ЭМ									67,98
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2592					139,91
		4 М									2 931,33
		Итого прямые затраты									28 589,08
3.1	[14.3.02.01-0391]	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115	кг	67		108,54	76,86	1,86	142,96		15 516,88
		ФОТ									25 589,77
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					23 030,79
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					11 771,29
		Всего по позиции							48 708,67		78 908,04
4	ГЭСНр62-01-007-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=128/100	100 м2	1,38		1,38					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			70,6422					36 869,58
		2 ЭМ									57,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2208					119,19
		4 М									11 091,02
		Итого прямые затраты									48 137,71
4.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,029118	80 322,25	1,29	103 615,7		3 017,08
		ФОТ									36 988,77
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					33 289,89

	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					17 014,83
		Всего по позиции							73 521,38		101 459,51
5	ГЭСНр62-03-002-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыши): за два раза $V=6/100$	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,092					577,03
	2	ЭМ									0,36
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0006					0,35
	4	М									40,52
		Итого прямые затраты									618,26
5.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,000966	80 322,25	1,29	103 615,7		100,09
		ФОТ									577,38
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					519,64
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					265,59
		Всего по позиции							25 059,67		1 503,58
6	ГЭСНр62-01-010-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% $V=7/100$	100 м2	0,07		0,07					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			4,6445					2 424,06
	2	ЭМ									2,94
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0112					6,05
	4	М									555,27
		Итого прямые затраты									2 988,32
6.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0215		0,001505	80 322,25	1,29	103 615,7		155,94
		ФОТ									2 430,11
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					2 187,1
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					1 117,85
		Всего по позиции							92 131,57		6 449,21
7	ГЭСНр62-03-005-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза $V=6/100$	100 м2	0,06		0,06					

[illegible]

9.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,002576	80 322,25	1,29	103 615,7		266,91
		ФОТ									5 361,22
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					4 825,1
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					2 466,16
		Всего по позиции							81 397,94		13 023,67
10	ГЭСНр62-01-007-05	ПРИМ Окраска мусоропровода V=7/100	100 м2	0,07		0,07					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,5833					1 870,2
		2 ЭМ									2,94
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0112					6,05
		4 М									562,6
	14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0211		0,001477					
		Итого прямые затраты									2 441,79
10.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,001477	80 322,25	1,29	103 615,7		153,04
		ФОТ									1 876,25
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					1 688,63
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					863,08
		Всего по позиции							73 522		5 146,54
		Итого прямые затраты по разделу 2. Отделочные работы									138 720,75
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									102 459,81
		эксплуатация машин и механизмов									137,83
		оплата труда машинистов (ОТм)									277,01
		материальные ресурсы									35 846,1
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									102 736,82
		Итого накладные расходы									92 463,14
		Итого сметная прибыль									47 258,92
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 2. Отделочные работы									278 442,81

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 3. Устройство лесов											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	ГЭСНр69-01-006-01	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов V=6/100	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			7,686					4 311,08
	2	ЭМ									87,28
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,144					83,58
	4	М									4 499,58
		Итого прямые затраты									8 981,52
		ФОТ									4 394,66
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92%		92%					4 043,09
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44%		44%					1 933,65
		Всего по позиции							249 304,33		14 958,26
		Итого прямые затраты по разделу 3. Устройство лесов									8 981,52
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									4 311,08
		эксплуатация машин и механизмов									87,28
		оплата труда машинистов (ОТм)									83,58
		материальные ресурсы									4 499,58
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									4 394,66
		Итого накладные расходы									4 043,09
		Итого сметная прибыль									1 933,65
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 3. Устройство лесов									14 958,26

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 4. Прочие работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	02-15-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным	т	0,3		0,3			318,36		95,51
		Всего по позиции									95,51
13	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,3		0,3			1 257,01		377,1
		Всего по позиции									377,1
		Итого прямые затраты по разделу 4. Прочие работы									472,61
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									0
		эксплуатация машин и механизмов									0
		оплата труда машинистов (ОТм)									0
		материальные ресурсы									0
		перевозка									472,61
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									0
		Итого накладные расходы									0
		Итого сметная прибыль									0
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 4. Прочие работы									472,61
		Итого									312 917,85
		НДС	(312 917,85*20%) = 62 583,57							20%	62 583,57
		Итого									375 501,42
Индекс-дефлятор на 2027г. - 1,4								150 200,57			
Итого с индексом-дефлятором								525 701,99			

		ФОТ									4 580,5
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					4 076,65
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					2 015,42
		Всего по позиции							366 700,33		11 001,01
3	ГЭСНр61-01-007-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных <i>У=1/100</i>	100 м2	0,01		0,01					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,8306					2 073,93
	2	ЭМ									17,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0373					20,9
	4	М									194,19
		Итого прямые затраты									2 306,94
		ФОТ									2 094,83
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					1 864,4
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					921,73
		Всего по позиции							509 307		5 093,07
		Итого прямые затраты по разделу 1. Штукатурные работы									8 541,53
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									7 837,15
		эксплуатация машин и механизмов									47,39
		оплата труда машинистов (ОТм)									59,56
		материальные ресурсы									597,43
		перевозка									0
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									7 896,71
		Итого накладные расходы									7 028,08
		Итого сметная прибыль									3 474,56
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 1. Штукатурные работы									19 044,17

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 2. Отделочные работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ГЭСНр62-01-017-02	Окрашивание вододispersионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=162/100	100 м2	1,62		1,62					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			48,762					25 449,86
	2	ЭМ									67,98
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2592					139,91
	4	М									2 931,33
		Итого прямые затраты									28 589,08
3.1	[14.3.02.01-0391]	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115	кг	67		108,54	76,86	1,86	142,96		15 516,88
		ФОТ									25 589,77
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					23 030,79
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					11 771,29
		Всего по позиции							48 708,67		78 908,04
4	ГЭСНр62-01-007-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=128/100	100 м2	1,38		1,38					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			70,6422					36 869,58
	2	ЭМ									57,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2208					119,19
	4	М									11 091,02
		Итого прямые затраты									48 137,71
4.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,029118	80 322,25	1,29	103 615,7		3 017,08
		ФОТ									36 988,77
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					33 289,89

	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					17 014,83
		Всего по позиции							73 521,38		101 459,51
5	ГЭСНр62-03-002-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыши): за два раза <i>V=6/100</i>	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,092					577,03
	2	ЭМ									0,36
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0006					0,35
	4	М									40,52
		Итого прямые затраты									618,26
5.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,000966	80 322,25	1,29	103 615,7		100,09
		ФОТ									577,38
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					519,64
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					265,59
		Всего по позиции							25 059,67		1 503,58
6	ГЭСНр62-01-010-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% <i>V=7/100</i>	100 м2	0,07		0,07					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			4,6445					2 424,06
	2	ЭМ									2,94
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0112					6,05
	4	М									555,27
		Итого прямые затраты									2 988,32
6.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0215		0,001505	80 322,25	1,29	103 615,7		155,94
		ФОТ									2 430,11
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					2 187,1
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					1 117,85
		Всего по позиции							92 131,57		6 449,21
7	ГЭСНр62-03-005-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза <i>V=6/100</i>	100 м2	0,06		0,06					

[illegible]

9.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,002576	80 322,25	1,29	103 615,7		266,91
		ФОТ									5 361,22
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					4 825,1
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					2 466,16
		Всего по позиции							81 397,94		13 023,67
10	ГЭСНр62-01-007-05	ПРИМ Окраска мусоропровода V=7/100	100 м2	0,07		0,07					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,5833					1 870,2
		2 ЭМ									2,94
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0112					6,05
		4 М									562,6
	14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0211		0,001477					
		Итого прямые затраты									2 441,79
10.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,001477	80 322,25	1,29	103 615,7		153,04
		ФОТ									1 876,25
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					1 688,63
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					863,08
		Всего по позиции							73 522		5 146,54
		Итого прямые затраты по разделу 2. Отделочные работы									138 720,75
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									102 459,81
		эксплуатация машин и механизмов									137,83
		оплата труда машинистов (ОТм)									277,01
		материальные ресурсы									35 846,1
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									102 736,82
		Итого накладные расходы									92 463,14
		Итого сметная прибыль									47 258,92
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 2. Отделочные работы									278 442,81

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 3. Устройство лесов											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	ГЭСНр69-01-006-01	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов V=6/100	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			7,686					4 311,08
	2	ЭМ									87,28
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,144					83,58
	4	М									4 499,58
		Итого прямые затраты									8 981,52
		ФОТ									4 394,66
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92%		92%					4 043,09
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44%		44%					1 933,65
		Всего по позиции							249 304,33		14 958,26
		Итого прямые затраты по разделу 3. Устройство лесов									8 981,52
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									4 311,08
		эксплуатация машин и механизмов									87,28
		оплата труда машинистов (ОТм)									83,58
		материальные ресурсы									4 499,58
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									4 394,66
		Итого накладные расходы									4 043,09
		Итого сметная прибыль									1 933,65
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 3. Устройство лесов									14 958,26

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 4. Прочие работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	02-15-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным	т	0,3		0,3			318,36		95,51
		Всего по позиции									95,51
13	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,3		0,3			1 257,01		377,1
		Всего по позиции									377,1
		Итого прямые затраты по разделу 4. Прочие работы									472,61
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									0
		эксплуатация машин и механизмов									0
		оплата труда машинистов (ОТм)									0
		материальные ресурсы									0
		перевозка									472,61
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									0
		Итого накладные расходы									0
		Итого сметная прибыль									0
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 4. Прочие работы									472,61
		Итого									312 917,85
		НДС	(312 917,85*20%) = 62 583,57							20%	62 583,57
		Итого									375 501,42
Индекс-дефлятор на 2027г.-1,4								150 200,57			
Итого с индексом-дефлятором								525 701,99			

		ФОТ									4 580,5
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					4 076,65
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					2 015,42
		Всего по позиции							366 700,33		11 001,01
3	ГЭСНр61-01-007-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных <i>У=1/100</i>	100 м2	0,01		0,01					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,8306					2 073,93
	2	ЭМ									17,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0373					20,9
	4	М									194,19
		Итого прямые затраты									2 306,94
		ФОТ									2 094,83
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					1 864,4
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					921,73
		Всего по позиции							509 307		5 093,07
		Итого прямые затраты по разделу 1. Штукатурные работы									8 541,53
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									7 837,15
		эксплуатация машин и механизмов									47,39
		оплата труда машинистов (ОТм)									59,56
		материальные ресурсы									597,43
		перевозка									0
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									7 896,71
		Итого накладные расходы									7 028,08
		Итого сметная прибыль									3 474,56
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 1. Штукатурные работы									19 044,17

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 2. Отделочные работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ГЭСНр62-01-017-02	Окрашивание вододispersионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=162/100	100 м2	1,62		1,62					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			48,762					25 449,86
		2 ЭМ									67,98
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2592					139,91
		4 М									2 931,33
		Итого прямые затраты									28 589,08
3.1	[14.3.02.01-0391]	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115	кг	67		108,54	76,86	1,86	142,96		15 516,88
		ФОТ									25 589,77
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					23 030,79
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					11 771,29
		Всего по позиции							48 708,67		78 908,04
4	ГЭСНр62-01-007-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=128/100	100 м2	1,38		1,38					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			70,6422					36 869,58
		2 ЭМ									57,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2208					119,19
		4 М									11 091,02
		Итого прямые затраты									48 137,71
4.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,029118	80 322,25	1,29	103 615,7		3 017,08
		ФОТ									36 988,77
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					33 289,89

	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					17 014,83
		Всего по позиции							73 521,38		101 459,51
5	ГЭСНр62-03-002-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыши): за два раза $V=6/100$	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,092					577,03
	2	ЭМ									0,36
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0006					0,35
	4	М									40,52
		Итого прямые затраты									618,26
5.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,000966	80 322,25	1,29	103 615,7		100,09
		ФОТ									577,38
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					519,64
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					265,59
		Всего по позиции							25 059,67		1 503,58
6	ГЭСНр62-01-010-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% $V=7/100$	100 м2	0,07		0,07					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			4,6445					2 424,06
	2	ЭМ									2,94
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0112					6,05
	4	М									555,27
		Итого прямые затраты									2 988,32
6.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0215		0,001505	80 322,25	1,29	103 615,7		155,94
		ФОТ									2 430,11
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					2 187,1
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					1 117,85
		Всего по позиции							92 131,57		6 449,21
7	ГЭСНр62-03-005-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза $V=6/100$	100 м2	0,06		0,06					

[illegible]

9.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,002576	80 322,25	1,29	103 615,7		266,91
		ФОТ									5 361,22
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					4 825,1
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					2 466,16
		Всего по позиции							81 397,94		13 023,67
10	ГЭСНр62-01-007-05	ПРИМ Окраска мусоропровода V=7/100	100 м2	0,07		0,07					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,5833					1 870,2
		2 ЭМ									2,94
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0112					6,05
		4 М									562,6
	14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0211		0,001477					
		Итого прямые затраты									2 441,79
10.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,001477	80 322,25	1,29	103 615,7		153,04
		ФОТ									1 876,25
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					1 688,63
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					863,08
		Всего по позиции							73 522		5 146,54
		Итого прямые затраты по разделу 2. Отделочные работы									138 720,75
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									102 459,81
		эксплуатация машин и механизмов									137,83
		оплата труда машинистов (ОТм)									277,01
		материальные ресурсы									35 846,1
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									102 736,82
		Итого накладные расходы									92 463,14
		Итого сметная прибыль									47 258,92
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 2. Отделочные работы									278 442,81

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 3. Устройство лесов											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	ГЭСНр69-01-006-01	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов V=6/100	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			7,686					4 311,08
	2	ЭМ									87,28
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,144					83,58
	4	М									4 499,58
		Итого прямые затраты									8 981,52
		ФОТ									4 394,66
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92%		92%					4 043,09
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44%		44%					1 933,65
		Всего по позиции							249 304,33		14 958,26
		Итого прямые затраты по разделу 3. Устройство лесов									8 981,52
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									4 311,08
		эксплуатация машин и механизмов									87,28
		оплата труда машинистов (ОТм)									83,58
		материальные ресурсы									4 499,58
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									4 394,66
		Итого накладные расходы									4 043,09
		Итого сметная прибыль									1 933,65
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 3. Устройство лесов									14 958,26

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициент ы	всего в текущем уровне цен
Раздел 4. Прочие работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	02-15-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным	т	0,3		0,3			318,36		95,51
		Всего по позиции									95,51
13	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,3		0,3			1 257,01		377,1
		Всего по позиции									377,1
		Итого прямые затраты по разделу 4. Прочие работы									472,61
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									0
		эксплуатация машин и механизмов									0
		оплата труда машинистов (ОТм)									0
		материальные ресурсы									0
		перевозка									472,61
		Итого ФОТ (справочно)									0
		Итого накладные расходы									0
		Итого сметная прибыль									0
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 4. Прочие работы									472,61
		Итого									312 917,85
		НДС	(312 917,85*20%) = 62 583,57							20%	62 583,57
		Итого									375 501,42
Индекс-дефлятор на 2027г. - 1,4						150 200,57					
Итого с индексом-дефлятором						525 701,99					

Составлен	ресурсно-индексным	методом		
Составлен в текущем уровне цен			3 квартал 2025 г.	
Сметная стоимость			469,99 тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих 101,6 тыс. руб.

[illegible]

		ФОТ									1 526,83
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					1 358,88
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					671,81
		Всего по позиции							366 699		3 666,99
3	ГЭСНр61-01-007-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных $V=1/100$	100 м2	0,01		0,01					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,8306					2 073,93
	2	ЭМ									17,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0373					20,9
	4	М									194,19
		Итого прямые затраты									2 306,94
		ФОТ									2 094,83
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					1 864,4
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					921,73
		Всего по позиции							509 307		5 093,07
		Итого прямые затраты по разделу 1. Штукатурные работы									5 268,89
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									4 803,09
		эксплуатация машин и механизмов									32,47
		оплата труда машинистов (ОТм)									39,95
		материальные ресурсы									393,38
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									4 843,04
		Итого накладные расходы									4 310,31
		Итого сметная прибыль									2 130,95
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 1. Штукатурные работы									11 710,15

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 2. Отделочные работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	ГЭСНр62-01-017-02	Окрашивание вододispersионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=145/100	100 м2	1,45		1,45					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			43,645					22 779,2
		2 ЭМ									60,85
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,232					125,23
		4 М									2 623,73
		Итого прямые затраты									25 589,01
4.1	[14.3.02.01-0391]	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115	кг	67		97,15	76,86	1,86	142,96		13 888,56
		ФОТ									22 904,43
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					20 613,99
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					10 536,04
		Всего по позиции							48 708,69		70 627,6
5	ГЭСНр62-01-007-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=140/100	100 м2	1,4		1,4					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			71,666					37 403,92
		2 ЭМ									58,75
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,224					120,91
		4 М									11 251,77
		Итого прямые затраты									48 835,35
5.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,02954	80 322,25	1,29	103 615,7		3 060,81
		ФОТ									37 524,83
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					33 772,35

	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					17 261,42
		Всего по позиции							73 521,38		102 929,93
6	ГЭСНр62-03-002-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыши): за два раза $V=7/100$	100 м2	0,07		0,07					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,274					673,21
	2	ЭМ									0,42
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0007					0,41
	4	М									47,27
		Итого прямые затраты									721,31
6.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,001127	80 322,25	1,29	103 615,7		116,77
		ФОТ									673,62
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					606,26
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					309,87
		Всего по позиции							25 060,14		1 754,21
7	ГЭСНр62-01-010-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% $V=7/100$	100 м2	0,07		0,07					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			4,6445					2 424,06
	2	ЭМ									2,94
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0112					6,05
	4	М									555,27
		Итого прямые затраты									2 988,32
7.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0215		0,001505	80 322,25	1,29	103 615,7		155,94
		ФОТ									2 430,11
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					2 187,1
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					1 117,85
		Всего по позиции							92 131,57		6 449,21
8	ГЭСНр62-03-005-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза $V=6/100$	100 м2	0,06		0,06					

[illegible]

10.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,002093	80 322,25	1,29	103 615,7		216,87
		ФОТ									4 355,99
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					3 920,39
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					2 003,76
		Всего по позиции							81 398		10 581,74
11	ГЭСНр62-01-007-05	ПРИМ Окраска мусоропровода V=7/100	100 м2	0,07		0,07					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,5833					1 870,2
		2 ЭМ									2,94
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0112					6,05
		4 М									562,6
		Итого прямые затраты									2 441,79
11.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,001477	80 322,25	1,29	103 615,7		153,04
		ФОТ									1 876,25
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					1 688,63
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					863,08
		Всего по позиции							73 522		5 146,54
		Итого прямые затраты по разделу 2. Отделочные работы									126 640,33
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									92 481,44
		эксплуатация машин и механизмов									130,32
		оплата труда машинистов (ОТм)									262,88
		материальные ресурсы									33 765,69
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									92 744,32
		Итого накладные расходы									83 469,9
		Итого сметная прибыль									42 662,4
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 2. Отделочные работы									252 772,63

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициент	всего в текущем уровне цен
Раздел 3. Устройство лесов											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	ГЭСНр69-01-006-01	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов V=6/100	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			7,686					4 311,08
	2	ЭМ									87,28
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,144					83,58
	4	М									4 499,58
		Итого прямые затраты									8 981,52
		ФОТ									4 394,66
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92%		92%					4 043,09
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44%		44%					1 933,65
		Всего по позиции							249 304,33		14 958,26
		Итого прямые затраты по разделу 3. Устройство лесов									8 981,52
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)								4 311,08	
		эксплуатация машин и механизмов								87,28	
		оплата труда машинистов (ОТм)								83,58	
		материальные ресурсы								4 499,58	
		перевозка								0	
		Итого ФОТ (справочно)								4 394,66	
		Итого накладные расходы								4 043,09	
		Итого сметная прибыль								1 933,65	
		Итого оборудование								0	
		Итого прочие затраты								0	
		Итого по разделу 3. Устройство лесов									14 958,26

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен

Раздел 4. Прочие работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	02-15-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным	т	0,2		0,2			318,36		63,67
		Всего по позиции									63,67
14	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,2		0,2			1 257,01		251,4
		Всего по позиции									251,4
		Итого прямые затраты по разделу 4. Прочие работы									315,07
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									0
		эксплуатация машин и механизмов									0
		оплата труда машинистов (ОТм)									0
		материальные ресурсы									0
		перевозка									315,07
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									0
		Итого накладные расходы									0
		Итого сметная прибыль									0
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 4. Прочие работы									315,07
		Итого									279 756,11
		НДС	(279 756,11*20%) = 55 951,22							20%	55 951,22
		Итого									335 707,33

Индекс-дефлятор на 2027г. -1,4	134 282,93
Итого с индексом-дефлятором	469 990,26

		ФОТ									4 580,5
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					4 076,65
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					2 015,42
		Всего по позиции							366 700,33		11 001,01
3	ГЭСНр61-01-007-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных <i>У=1/100</i>	100 м2	0,01		0,01					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,8306					2 073,93
	2	ЭМ									17,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0373					20,9
	4	М									194,19
		Итого прямые затраты									2 306,94
		ФОТ									2 094,83
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					1 864,4
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					921,73
		Всего по позиции							509 307		5 093,07
		Итого прямые затраты по разделу 1. Штукатурные работы									8 541,53
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									7 837,15
		эксплуатация машин и механизмов									47,39
		оплата труда машинистов (ОТм)									59,56
		материальные ресурсы									597,43
		перевозка									0
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									7 896,71
		Итого накладные расходы									7 028,08
		Итого сметная прибыль									3 474,56
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 1. Штукатурные работы									19 044,17

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 2. Отделочные работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ГЭСНр62-01-017-02	Окрашивание вододispersионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=162/100	100 м2	1,62		1,62					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			48,762					25 449,86
	2	ЭМ									67,98
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2592					139,91
	4	М									2 931,33
		Итого прямые затраты									28 589,08
3.1	[14.3.02.01-0391]	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115	кг	67		108,54	76,86	1,86	142,96		15 516,88
		ФОТ									25 589,77
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					23 030,79
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					11 771,29
		Всего по позиции							48 708,67		78 908,04
4	ГЭСНр62-01-007-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=128/100	100 м2	1,38		1,38					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			70,6422					36 869,58
	2	ЭМ									57,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2208					119,19
	4	М									11 091,02
		Итого прямые затраты									48 137,71
4.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,029118	80 322,25	1,29	103 615,7		3 017,08
		ФОТ									36 988,77
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					33 289,89

	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					17 014,83
		Всего по позиции							73 521,38		101 459,51
5	ГЭСНр62-03-002-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыши): за два раза <i>V=6/100</i>	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,092					577,03
	2	ЭМ									0,36
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0006					0,35
	4	М									40,52
		Итого прямые затраты									618,26
5.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,000966	80 322,25	1,29	103 615,7		100,09
		ФОТ									577,38
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					519,64
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					265,59
		Всего по позиции							25 059,67		1 503,58
6	ГЭСНр62-01-010-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% <i>V=7/100</i>	100 м2	0,07		0,07					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			4,6445					2 424,06
	2	ЭМ									2,94
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0112					6,05
	4	М									555,27
		Итого прямые затраты									2 988,32
6.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0215		0,001505	80 322,25	1,29	103 615,7		155,94
		ФОТ									2 430,11
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					2 187,1
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					1 117,85
		Всего по позиции							92 131,57		6 449,21
7	ГЭСНр62-03-005-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза <i>V=6/100</i>	100 м2	0,06		0,06					

[illegible]

[illegible]

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 3. Устройство лесов											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	ГЭСНр69-01-006-01	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов V=6/100	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			7,686					4 311,08
	2	ЭМ									87,28
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,144					83,58
	4	М									4 499,58
		Итого прямые затраты									8 981,52
		ФОТ									4 394,66
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92%		92%					4 043,09
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44%		44%					1 933,65
		Всего по позиции							249 304,33		14 958,26
		Итого прямые затраты по разделу 3. Устройство лесов									8 981,52
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									4 311,08
		эксплуатация машин и механизмов									87,28
		оплата труда машинистов (ОТм)									83,58
		материальные ресурсы									4 499,58
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									4 394,66
		Итого накладные расходы									4 043,09
		Итого сметная прибыль									1 933,65
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 3. Устройство лесов									14 958,26

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 4. Прочие работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	02-15-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным	т	0,3		0,3			318,36		95,51
		Всего по позиции									95,51
13	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,3		0,3			1 257,01		377,1
		Всего по позиции									377,1
		Итого прямые затраты по разделу 4. Прочие работы									472,61
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									0
		эксплуатация машин и механизмов									0
		оплата труда машинистов (ОТм)									0
		материальные ресурсы									0
		перевозка									472,61
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									0
		Итого накладные расходы									0
		Итого сметная прибыль									0
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 4. Прочие работы									472,61
		Итого									312 917,85
		НДС	(312 917,85*20%) = 62 583,57							20%	62 583,57
		Итого									375 501,42

Индекс-дефлятор на 2028г. - 1,6

225 300,85

Итого с индексом-дефлятором	600 802,27
-----------------------------	------------

		ФОТ									4 580,5
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					4 076,65
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					2 015,42
		Всего по позиции							366 700,33		11 001,01
3	ГЭСНр61-01-007-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных <i>У=1/100</i>	100 м2	0,01		0,01					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,8306					2 073,93
	2	ЭМ									17,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0373					20,9
	4	М									194,19
		Итого прямые затраты									2 306,94
		ФОТ									2 094,83
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					1 864,4
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					921,73
		Всего по позиции							509 307		5 093,07
		Итого прямые затраты по разделу 1. Штукатурные работы									8 541,53
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									7 837,15
		эксплуатация машин и механизмов									47,39
		оплата труда машинистов (ОТм)									59,56
		материальные ресурсы									597,43
		перевозка									0
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									7 896,71
		Итого накладные расходы									7 028,08
		Итого сметная прибыль									3 474,56
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 1. Штукатурные работы									19 044,17

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 2. Отделочные работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ГЭСНр62-01-017-02	Окрашивание вододispersионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=162/100	100 м2	1,62		1,62					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			48,762					25 449,86
		2 ЭМ									67,98
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2592					139,91
		4 М									2 931,33
		Итого прямые затраты									28 589,08
3.1	[14.3.02.01-0391]	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115	кг	67		108,54	76,86	1,86	142,96		15 516,88
		ФОТ									25 589,77
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					23 030,79
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					11 771,29
		Всего по позиции							48 708,67		78 908,04
4	ГЭСНр62-01-007-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=128/100	100 м2	1,38		1,38					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			70,6422					36 869,58
		2 ЭМ									57,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2208					119,19
		4 М									11 091,02
		Итого прямые затраты									48 137,71
4.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,029118	80 322,25	1,29	103 615,7		3 017,08
		ФОТ									36 988,77
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					33 289,89

	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					17 014,83
		Всего по позиции							73 521,38		101 459,51
5	ГЭСНр62-03-002-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыши): за два раза <i>V=6/100</i>	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,092					577,03
	2	ЭМ									0,36
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0006					0,35
	4	М									40,52
		Итого прямые затраты									618,26
5.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,000966	80 322,25	1,29	103 615,7		100,09
		ФОТ									577,38
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					519,64
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					265,59
		Всего по позиции							25 059,67		1 503,58
6	ГЭСНр62-01-010-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% <i>V=7/100</i>	100 м2	0,07		0,07					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			4,6445					2 424,06
	2	ЭМ									2,94
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0112					6,05
	4	М									555,27
		Итого прямые затраты									2 988,32
6.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0215		0,001505	80 322,25	1,29	103 615,7		155,94
		ФОТ									2 430,11
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					2 187,1
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					1 117,85
		Всего по позиции							92 131,57		6 449,21
7	ГЭСНр62-03-005-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза <i>V=6/100</i>	100 м2	0,06		0,06					

[illegible]

9.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,002576	80 322,25	1,29	103 615,7		266,91
		ФОТ									5 361,22
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					4 825,1
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					2 466,16
		Всего по позиции							81 397,94		13 023,67
10	ГЭСНр62-01-007-05	ПРИМ Окраска мусоропровода V=7/100	100 м2	0,07		0,07					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,5833					1 870,2
		2 ЭМ									2,94
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0112					6,05
		4 М									562,6
	14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0211		0,001477					
		Итого прямые затраты									2 441,79
10.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,001477	80 322,25	1,29	103 615,7		153,04
		ФОТ									1 876,25
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					1 688,63
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					863,08
		Всего по позиции							73 522		5 146,54
		Итого прямые затраты по разделу 2. Отделочные работы									138 720,75
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									102 459,81
		эксплуатация машин и механизмов									137,83
		оплата труда машинистов (ОТм)									277,01
		материальные ресурсы									35 846,1
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									102 736,82
		Итого накладные расходы									92 463,14
		Итого сметная прибыль									47 258,92
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 2. Отделочные работы									278 442,81

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 3. Устройство лесов											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	ГЭСНр69-01-006-01	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов V=6/100	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			7,686					4 311,08
	2	ЭМ									87,28
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,144					83,58
	4	М									4 499,58
		Итого прямые затраты									8 981,52
		ФОТ									4 394,66
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92%		92%					4 043,09
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44%		44%					1 933,65
		Всего по позиции							249 304,33		14 958,26
		Итого прямые затраты по разделу 3. Устройство лесов									8 981,52
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									4 311,08
		эксплуатация машин и механизмов									87,28
		оплата труда машинистов (ОТм)									83,58
		материальные ресурсы									4 499,58
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									4 394,66
		Итого накладные расходы									4 043,09
		Итого сметная прибыль									1 933,65
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 3. Устройство лесов									14 958,26

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 4. Прочие работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	02-15-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным	т	0,3		0,3			318,36		95,51
		Всего по позиции									95,51
13	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,3		0,3			1 257,01		377,1
		Всего по позиции									377,1
		Итого прямые затраты по разделу 4. Прочие работы									472,61
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									0
		эксплуатация машин и механизмов									0
		оплата труда машинистов (ОТм)									0
		материальные ресурсы									0
		перевозка									472,61
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									0
		Итого накладные расходы									0
		Итого сметная прибыль									0
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 4. Прочие работы									472,61
		Итого									312 917,85
		НДС	(312 917,85*20%) = 62 583,57							20%	62 583,57
		Итого									375 501,42

Индекс-дефлятор на 2028г. - 1,6

225 300,85

Итого с индексом-дефлятором	600 802,27
-----------------------------	------------

		ФОТ									4 580,5
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					4 076,65
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					2 015,42
		Всего по позиции							366 700,33		11 001,01
3	ГЭСНр61-01-007-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных <i>У=1/100</i>	100 м2	0,01		0,01					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,8306					2 073,93
	2	ЭМ									17,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0373					20,9
	4	М									194,19
		Итого прямые затраты									2 306,94
		ФОТ									2 094,83
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					1 864,4
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					921,73
		Всего по позиции							509 307		5 093,07
		Итого прямые затраты по разделу 1. Штукатурные работы									8 541,53
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									7 837,15
		эксплуатация машин и механизмов									47,39
		оплата труда машинистов (ОТм)									59,56
		материальные ресурсы									597,43
		перевозка									0
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									7 896,71
		Итого накладные расходы									7 028,08
		Итого сметная прибыль									3 474,56
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 1. Штукатурные работы									19 044,17

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 2. Отделочные работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	ГЭСНр62-01-017-02	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=162/100	100 м2	1,62		1,62					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			48,762					25 449,86
		2 ЭМ									67,98
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2592					139,91
		4 М									2 931,33
		Итого прямые затраты									28 589,08
4.1	[14.3.02.01-0391]	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115	кг	67		108,54	76,86	1,86	142,96		15 516,88
		ФОТ									25 589,77
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					23 030,79
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					11 771,29
		Всего по позиции							48 708,67		78 908,04
5	ГЭСНр62-01-007-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=128/100	100 м2	1,38		1,38					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			70,6422					36 869,58
		2 ЭМ									57,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2208					119,19
		4 М									11 091,02
		Итого прямые затраты									48 137,71
5.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,029118	80 322,25	1,29	103 615,7		3 017,08
		ФОТ									36 988,77
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					33 289,89

	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					17 014,83
		Всего по позиции							73 521,38		101 459,51
6	ГЭСНр62-03-002-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыши): за два раза $V=6/100$	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,092					577,03
	2	ЭМ									0,36
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0006					0,35
	4	М									40,52
		Итого прямые затраты									618,26
6.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,000966	80 322,25	1,29	103 615,7		100,09
		ФОТ									577,38
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					519,64
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					265,59
		Всего по позиции							25 059,67		1 503,58
7	ГЭСНр62-03-005-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза $V=6/100$	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			4,446					2 176,05
	2	ЭМ									0,36
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0006					0,35
	4	М									40,07
		Итого прямые затраты									2 216,83
7.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,000966	80 322,25	1,29	103 615,7		100,09
		ФОТ									2 176,4
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					1 958,76
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					1 001,14
		Всего по позиции							87 947		5 276,82
8	ГЭСНр62-03-008-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза $V=72/100$	100 м2	0,72		0,72					

[illegible]

	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					1 688,63
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					863,08
		Всего по позиции							73 522		5 146,54
		Итого прямые затраты по разделу 2. Отделочные работы									135 576,49
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									100 035,75
		эксплуатация машин и механизмов									134,89
		оплата труда машинистов (ОТм)									270,96
		материальные ресурсы									35 134,89
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									100 306,71
		Итого накладные расходы									90 276,04
		Итого сметная прибыль									46 141,07
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 2. Отделочные работы									271 993,6

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 3. Устройство лесов											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	ГЭСНр69-01-006-01	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов V=6/100	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			7,686					4 311,08
	2	ЭМ									87,28
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,144					83,58
	4	М									4 499,58
		Итого прямые затраты									8 981,52
		ФОТ									4 394,66
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92%		92%					4 043,09
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44%		44%					1 933,65
		Всего по позиции							249 304,33		14 958,26

		Итого прямые затраты по разделу 3. Устройство лесов			8 981,52
		<i>в том числе</i>			
		оплата труда (ОТ)			4 311,08
		эксплуатация машин и механизмов			87,28
		оплата труда машинистов (ОТм)			83,58
		материальные ресурсы			4 499,58
		перевозка			0
		Итого ФОТ (справочно)			4 394,66
		Итого накладные расходы			4 043,09
		Итого сметная прибыль			1 933,65
		Итого оборудование			0
		Итого прочие затраты			0
		Итого по разделу 3. Устройство лесов			14 958,26

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 4. Прочие работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	02-15-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным	т	0,3		0,3			318,36		95,51
		Всего по позиции									95,51
13	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,3		0,3			1 257,01		377,1
		Всего по позиции									377,1
		Итого прямые затраты по разделу 4. Прочие работы									472,61
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									0
		эксплуатация машин и механизмов									0

		оплата труда машинистов (ОТм)			0
		материальные ресурсы			0
		перевозка			472,61
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)			0
		Итого накладные расходы			0
		Итого сметная прибыль			0
		Итого оборудование			0
		Итого прочие затраты			0
		Итого по разделу 4. Прочие работы			472,61

		Итого			306 468,64
		НДС	(306 468,64*20%) = 61 293,73	20%	61 293,73
		Итого			367 762,37

Индекс-дефлятор на 2028г. - 1,6		220 657,42
Итого с индексом-дефлятором		588 419,79

		ФОТ									3 053,67
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					2 717,77
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					1 343,61
		Всего по позиции							366 701		7 334,02
3	ГЭСНр61-01-007-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных $V=1/100$	100 м2	0,01		0,01					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,8306					2 073,93
	2	ЭМ									17,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0373					20,9
	4	М									194,19
		Итого прямые затраты									2 306,94
		ФОТ									2 094,83
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					1 864,4
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					921,73
		Всего по позиции							509 307		5 093,07
		Итого прямые затраты по разделу 1. Штукатурные работы									6 905,23
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									6 320,12
		эксплуатация машин и механизмов									39,94
		оплата труда машинистов (ОТм)									49,76
		материальные ресурсы									495,41
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									6 369,88
		Итого накладные расходы									5 669,2
		Итого сметная прибыль									2 802,75
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 1. Штукатурные работы									15 377,18

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 2. Отделочные работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	ГЭСНр62-01-017-02	Окрашивание вододispersионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=144/100	100 м2	1,44		1,44					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			43,344					22 622,1
		2 ЭМ									60,43
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2304					124,37
		4 М									2 605,63
		Итого прямые затраты									25 412,53
4.1	[14.3.02.01-0391]	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115	кг	67		96,48	76,86	1,86	142,96		13 792,78
		ФОТ									22 746,47
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					20 471,82
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					10 463,38
		Всего по позиции							48 708,69		70 140,51
5	ГЭСНр62-01-007-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=120/100	100 м2	1,3		1,3					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			66,547					34 732,21
		2 ЭМ									54,56
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,208					112,27
		4 М									10 448,07
		Итого прямые затраты									45 347,11
5.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,02743	80 322,25	1,29	103 615,7		2 842,18
		ФОТ									34 844,48
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					31 360,03

	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					16 028,46
		Всего по позиции							73 521,37		95 577,78
6	ГЭСНр62-03-002-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыши): за два раза $V=5,5/100$	100 м2	0,055		0,055					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,001					528,95
	2	ЭМ									0,33
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,00055					0,32
	4	М									37,15
		Итого прямые затраты									566,75
6.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,0008855	80 322,25	1,29	103 615,7		91,75
		ФОТ									529,27
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					476,34
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					243,46
		Всего по позиции							25 060		1 378,3
7	ГЭСНр62-01-010-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% $V=4,5/100$	100 м2	0,045		0,045					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			2,98575					1 558,32
	2	ЭМ									1,89
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0072					3,89
	4	М									356,95
		Итого прямые затраты									1 921,05
7.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0215		0,0009675	80 322,25	1,29	103 615,7		100,25
		ФОТ									1 562,21
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					1 405,99
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					718,62
		Всего по позиции							92 131,33		4 145,91
8	ГЭСНр62-03-005-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза $V=7/100$	100 м2	0,07		0,07					

[illegible]

10.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,0004025	80 322,25	1,29	103 615,7		41,71
		ФОТ									837,7
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					753,93
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					385,34
		Всего по позиции							81 398,8		2 034,97
11	ГЭСНр62-01-007-05	ПРИМ Окраска мусоропровода V=9/100	100 м2	0,09		0,09					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			4,6071					2 404,54
		2 ЭМ									3,77
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0144					7,77
		4 М									723,33
		Итого прямые затраты									3 139,41
11.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,001899	80 322,25	1,29	103 615,7		196,77
		ФОТ									2 412,31
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					2 171,08
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					1 109,66
		Всего по позиции							73 521,33		6 616,92
		Итого прямые затраты по разделу 2. Отделочные работы									118 322,16
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									85 636,78
		эксплуатация машин и механизмов									124,76
		оплата труда машинистов (ОТм)									252,26
		материальные ресурсы									32 308,36
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									85 889,04
		Итого накладные расходы									77 300,13
		Итого сметная прибыль									39 508,95
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 2. Отделочные работы									235 131,24

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 3. Устройство лесов											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	ГЭСНр69-01-006-01	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов V=6/100	100 м2	0,06		0,06					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			7,686					4 311,08
	2	ЭМ									87,28
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,144					83,58
	4	М									4 499,58
		Итого прямые затраты									8 981,52
		ФОТ									4 394,66
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92%		92%					4 043,09
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44%		44%					1 933,65
		Всего по позиции							249 304,33		14 958,26
		Итого прямые затраты по разделу 3. Устройство лесов									8 981,52
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									4 311,08
		эксплуатация машин и механизмов									87,28
		оплата труда машинистов (ОТм)									83,58
		материальные ресурсы									4 499,58
		перевозка									0
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									4 394,66
		Итого накладные расходы									4 043,09
		Итого сметная прибыль									1 933,65
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 3. Устройство лесов									14 958,26

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен

Раздел 4. Прочие работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	02-15-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным	т	0,25		0,25			318,36		79,59
		Всего по позиции									79,59
14	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,25		0,25			1 257,01		314,25
		Всего по позиции									314,25
		Итого прямые затраты по разделу 4. Прочие работы									393,84
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									0
		эксплуатация машин и механизмов									0
		оплата труда машинистов (ОТм)									0
		материальные ресурсы									0
		перевозка									393,84
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									0
		Итого накладные расходы									0
		Итого сметная прибыль									0
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 4. Прочие работы									393,84

		Итого									265 860,52
		НДС	(265 860,52*20%) = 53 172,1							20%	53 172,1
		Итого									319 032,62

Индекс-дефлятор на 2028г. - 1,6	191 419,57
Итого с индексом-дефлятором	510 452,19

		ФОТ									3 053,67
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					2 717,77
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					1 343,61
		Всего по позиции							366 701		7 334,02
3	ГЭСНр61-01-007-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных $V=1/100$	100 м2	0,01		0,01					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,8306					2 073,93
	2	ЭМ									17,92
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0373					20,9
	4	М									194,19
		Итого прямые затраты									2 306,94
		ФОТ									2 094,83
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					1 864,4
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					921,73
		Всего по позиции							509 307		5 093,07
		Итого прямые затраты по разделу 1. Штукатурные работы									6 905,23
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									6 320,12
		эксплуатация машин и механизмов									39,94
		оплата труда машинистов (ОТм)									49,76
		материальные ресурсы									495,41
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									6 369,88
		Итого накладные расходы									5 669,2
		Итого сметная прибыль									2 802,75
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 1. Штукатурные работы									15 377,18

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 2. Отделочные работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	ГЭСНр62-01-017-02	Окрашивание вододispersионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=144/100	100 м2	1,44		1,44					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			43,344					22 622,1
		2 ЭМ									60,43
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2304					124,37
		4 М									2 605,63
		Итого прямые затраты									25 412,53
4.1	[14.3.02.01-0391]	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115	кг	67		96,48	76,86	1,86	142,96		13 792,78
		ФОТ									22 746,47
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					20 471,82
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					10 463,38
		Всего по позиции							48 708,69		70 140,51
5	ГЭСНр62-01-007-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% V=120/100	100 м2	1,3		1,3					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			66,547					34 732,21
		2 ЭМ									54,56
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,208					112,27
		4 М									10 448,07
		Итого прямые затраты									45 347,11
5.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,02743	80 322,25	1,29	103 615,7		2 842,18
		ФОТ									34 844,48
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					31 360,03

	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					16 028,46
		Всего по позиции							73 521,37		95 577,78
6	ГЭСНр62-03-002-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыши): за два раза $V=5,5/100$	100 м2	0,055		0,055					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,001					528,95
	2	ЭМ									0,33
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,00055					0,32
	4	М									37,15
		Итого прямые затраты									566,75
6.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,0008855	80 322,25	1,29	103 615,7		91,75
		ФОТ									529,27
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					476,34
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					243,46
		Всего по позиции							25 060		1 378,3
7	ГЭСНр62-01-010-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% $V=4,5/100$	100 м2	0,045		0,045					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			2,98575					1 558,32
	2	ЭМ									1,89
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0072					3,89
	4	М									356,95
		Итого прямые затраты									1 921,05
7.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0215		0,0009675	80 322,25	1,29	103 615,7		100,25
		ФОТ									1 562,21
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					1 405,99
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					718,62
		Всего по позиции							92 131,33		4 145,91
8	ГЭСНр62-03-005-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза $V=7/100$	100 м2	0,07		0,07					

[illegible]

10.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0161		0,0004025	80 322,25	1,29	103 615,7		41,71
		ФОТ									837,7
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					753,93
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					385,34
		Всего по позиции							81 398,8		2 034,97
11	ГЭСНр62-01-007-05	ПРИМ Окраска мусоропровода V=9/100	100 м2	0,09		0,09					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			4,6071					2 404,54
		2 ЭМ									3,77
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0144					7,77
		4 М									723,33
		Итого прямые затраты									3 139,41
11.1	[14.4.04.08-0001]	Эмаль ПФ-115	т	0,0211		0,001899	80 322,25	1,29	103 615,7		196,77
		ФОТ									2 412,31
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					2 171,08
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					1 109,66
		Всего по позиции							73 521,33		6 616,92
		Итого прямые затраты по разделу 2. Отделочные работы									118 322,16
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									85 636,78
		эксплуатация машин и механизмов									124,76
		оплата труда машинистов (ОТм)									252,26
		материальные ресурсы									32 308,36
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									85 889,04
		Итого накладные расходы									77 300,13
		Итого сметная прибыль									39 508,95
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 2. Отделочные работы									235 131,24

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

			измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициент ов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициент ы	всего в текущем уровне цен
Раздел 3. Устройство лесов											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	ГЭСНр69-01-006-01	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов V=6/100	100 м2	0,06		0,06					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			7,686					4 311,08
		2 ЭМ									87,28
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,144					83,58
		4 М									4 499,58
		Итого прямые затраты									8 981,52
		ФОТ									4 394,66
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92%		92%					4 043,09
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44%		44%					1 933,65
		Всего по позиции							249 304,33		14 958,26
		Итого прямые затраты по разделу 3. Устройство лесов									8 981,52
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									4 311,08
		эксплуатация машин и механизмов									87,28
		оплата труда машинистов (ОТм)									83,58
		материальные ресурсы									4 499,58
		перевозка									0
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									4 394,66
		Итого накладные расходы									4 043,09
		Итого сметная прибыль									1 933,65
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 3. Устройство лесов									14 958,26

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициент ов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициент ы	всего в текущем уровне цен

Раздел 4. Прочие работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	02-15-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным	т	0,25		0,25			318,36		79,59
		Всего по позиции									79,59
14	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,25		0,25			1 257,01		314,25
		Всего по позиции									314,25
		Итого прямые затраты по разделу 4. Прочие работы									393,84
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									0
		эксплуатация машин и механизмов									0
		оплата труда машинистов (ОТм)									0
		материальные ресурсы									0
		перевозка									393,84
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									0
		Итого накладные расходы									0
		Итого сметная прибыль									0
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 4. Прочие работы									393,84

		Итого									265 860,52
		НДС	(265 860,52*20%) = 53 172,1							20%	53 172,1
		Итого									319 032,62

Индекс-дефлятор на 2028г. - 1,6	191 419,57
Итого с индексом-дефлятором	510 452,19