

Сообщение
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары,
ул. Анциферовская, д. 12, литера А

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, ул. Анциферовская, д. 12 литера А проводится по инициативе управляющей организации ООО «ПолиСтрой» (ОГРН 1079847064780) **в очно-заочной форме.**

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится 08 октября 2025 года в 19 час. 15 мин. по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Вячеслава Шишкова, д. 32/15, литера А, помещение управляющей организации.

Начало регистрации участников собрания - 19 час. 00 мин.

При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт) и свидетельство о праве собственности на квартиру.

Заочная часть голосования будет проведена: с 09 октября 2025 года по 07 ноября 2025 года.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать сотруднику охраны в помещение 1-Н по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, ул. Анциферовская, д. 12 литера А (помещение паркинга) с 08.10.2025 года по 07.11.2025 года ежедневно.

Подсчет голосов будет производиться 10 ноября 2025 года. Результаты голосования будут опубликованы в предусмотренном законом порядке (ч. 3 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, Вы можете в помещении 1-Н по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, ул. Анциферовская, д. 12 литера А (помещение паркинга) или на сайте УК ООО «ПолиСтрой» (polistroy.narod.ru) с 26.09.2025 года по 07.11.2025 года ежедневно.

Для уточнения интересующей Вас информации Вы можете звонить по телефону: (812)703-09-69 с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 ежедневно (кроме выходных).

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Повестка собрания:

Вопрос №1. Избрание председателя общего собрания собственников.

Вопрос №2. Избрание секретаря общего собрания собственников.

Вопрос №3. Избрание состава счетной комиссии общего собрания собственников.

Вопрос №4. Отчет ООО «ПолиСтрой» о выполнении договора управления за 2024 г.

Вопрос №5. Утверждение (увеличение) размера платы по статье «Диспетчер».

Вопрос №6. Компенсация (финансирование) расходов по диагностике работы ИБП (источника бесперебойного питания) марки Riello UPS MHT 160 с батарейным шкафом на 40 АКБ.

Вопрос №7. Замена АКБ (аккумуляторных батарей) в источнике бесперебойного питания (ИБП).

Вопрос №8. Заключение договора на техническое обслуживание источника бесперебойного питания (ИБП).

Вопрос №9. Замена шкафа автоматического управления (пульта управления) электроподвижкой внутреннего противопожарного водоснабжения.

Вопрос №10. Замена трубопроводов ГВС в котельной многоквартирного дома.

Вопрос №11. Определение места хранения копии протокола настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.