

Санкт-Петербург

10.06.2015
« » 20 г.

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга», именуемое в дальнейшем «Предприятие», в лице директора по договорной работе филиала ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» «Единый расчетный центр» Киреевой Арины Николаевны, действующей на основании доверенности № 01-30-657/14 от 23.10.2014г., с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ПолиСтрой»**, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице генерального директора Костяевой Ольги Петровны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Стороны обязуются исполнять условия настоящего договора, требования законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в сфере водоснабжения, Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.02.2012г. № 124, а также выданной Предприятием разрешительной документации на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения (системе коммунального водоснабжения).

1. Водоснабжение

1.1. По настоящему договору Предприятие обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть питьевую воду установленного качества в объеме, определенном настоящим договором, а Абонент обязуется оплачивать принятую воду и соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

Подача Абоненту Предприятием питьевой воды из централизованной системы холодного водоснабжения (системы коммунального водоснабжения) осуществляется по водопроводным вводам диаметрами, указанными в приложении №1 к настоящему договору.

1.2. Предприятие обязуется обеспечить Абоненту отпуск питьевой воды, соответствующей требованиям государственных стандартов, санитарных правил и норм, в объеме **19 398,00 куб.м/год, 1 616,50 куб.м/мес.** в соответствии с выданной Предприятием разрешительной документацией на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения (системе коммунального водоснабжения).

1.3. подача питьевой воды осуществляется в режиме гарантированного расхода и свободного напора при заданном характерном водопотреблении на нужды Абонента и его субабонентов, указанном в разрешительной документации на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения (системе коммунального водоснабжения).

Гарантированный уровень давления воды в системе водоснабжения (напор) в месте присоединения (на нужды Абонента и его субабонентов) 26 м.водяного столба.

1.4. На момент заключения настоящего договора к водопроводным сетям Абонента присоединены субабоненты, указанные в приложении №1 к настоящему договору.

Абонент обязуется осуществлять присоединение к своим водопроводным сетям, сооружениям и устройствам для водоснабжения новых субабонентов при наличии согласования Предприятия.

1.5. На дату заключения настоящего договора лимит водопотребления (ограничение по предельному объему отпуска питьевой воды) не установлен.

1.6. Абонент обязуется соблюдать условия и режимы водопотребления, лимиты водопотребления (в случае их установления).

1.7. Предприятие несет ответственность за качество и гарантированный уровень давления воды в системе водоснабжения (напор) на границе эксплуатационной ответственности сторон, установленной в приложении №2 к настоящему договору.

При наличии жалоб на качество и (или) уровень давления воды в системе водоснабжения (напор) Абонент сообщает об этом Предприятию в письменной форме, а также по телефону «Горячей линии» Предприятия (на момент заключения настоящего договора телефон «Горячей линии»: (812) 305-09-09).

При поступлении жалобы на качество питьевой воды Предприятие совместно с Абонентом проводит обследование систем водоснабжения и при наличии технической возможности (в том

ОМС

числе наличия доступа к месту отбора проб) осуществляет отбор проб питьевой воды для определения качества питьевой воды.

Проба питьевой воды отбирается представителем Предприятия на границе эксплуатационной ответственности сторон (в зоне эксплуатационной ответственности Предприятия).

При отсутствии представителя Абонента Предприятие самостоятельно производит обследование систем водоснабжения и осуществляет отбор проб питьевой воды для определения качества питьевой воды.

При поступлении жалобы на уровень давления воды в системе водоснабжения (напор) Предприятие совместно с Абонентом проводит обследование систем водоснабжения и определяет фактическое давление питьевой воды в системе водоснабжения (напор) на границе эксплуатационной ответственности сторон.

При отсутствии представителя Абонента Предприятие самостоятельно производит обследование систем водоснабжения и определяет фактическое давление питьевой воды в системе водоснабжения (напор) на границе эксплуатационной ответственности сторон. В случае предоставления Предприятием питьевой воды ненадлежащего качества и (или) с ненадлежащим уровнем давления воды в системе водоснабжения (напором) Предприятие осуществляет перерасчет за поданную питьевую воду, а также несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

1.8. Предприятие обязано обеспечивать обслуживание и эксплуатацию водопроводных сетей в пределах границ эксплуатационной ответственности Предприятия, установленных в приложении №2 к настоящему договору.

2. Учет количества отпущенной (полученной) питьевой воды

2.1. Абонент обязан обеспечить учет поданной (полученной) питьевой воды.

2.2. Учет количества поданной (полученной) питьевой воды из централизованной системы холодного водоснабжения (системы коммунального водоснабжения) производится по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды, указанных в приложении №1 к настоящему договору.

Объемы водопотребления питьевой воды в многоквартирных домах, необорудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета питьевой воды, или в случае неисправности, в том числе истечения срока поверки коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды, их ремонта, определяется как сумма:

- объемов (количества) питьевой воды, определенных по показаниям общих (квартирных) и индивидуальных приборов учета в жилых и нежилых помещениях за расчетный период,
- объемов (количества) питьевой воды, определенных исходя из объемов среднемесячного потребления питьевой воды в жилых и нежилых помещениях за расчетный период,
- объемов (количества) питьевой воды, определенных исходя из норматива потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению в жилых помещениях за расчетный период (в случае отсутствия общих (квартирных) или индивидуальных приборов),
- объемов (количества) питьевой воды, определенных за расчетный период исходя из расчетных объемов питьевой воды в нежилых помещениях, необорудованных индивидуальными приборами учета,
- объемов (количества) питьевой воды, использованной при производстве и предоставлении коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, определенный за расчетный период (в случае отсутствия централизованного теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения);
- объемов (количества) питьевой воды, предоставленного на общедомовые нужды в многоквартирном доме, определенных за расчетный период исходя из среднемесячного объема потребления питьевой воды;
- объемов (количества) питьевой воды, предоставленного на общедомовые нужды в многоквартирном доме, определенных за расчетный период исходя из норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды.

2.3. В случае, если Абонент в сроки, установленные пунктом 2.6 настоящего договора, не передал сведения по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды или достоверные сведения об объемах (количестве) питьевой воды, определенных в соответствии с пунктом 2.2 настоящего договора, количество отпущенной Абоненту питьевой воды (в том числе переданной субабонентам) определяется по среднемесячному показателю потребления за последние шесть месяцев, предшествовавших расчетному периоду.

В указанном случае, не позднее десяти дней по истечении даты, в которую Абонент в соответствии с пунктом 2.6 настоящего договора должен был представить Предприятию

соответствующие сведения, Предприятие вправе произвести проверку наличия Абонента по соответствующему адресу, выяснить причину непредоставления сведений, снять контрольные показания коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды Абонента. По результатам проверки составляется акт обследования и снятия контрольных показаний.

2.4. В случае неисправности или ремонта коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды, а также по истечении их межповерочного срока, количество отпущенной питьевой воды определяется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2.5. Абонент обязан в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, снимать показания коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды и записывать их в специальный журнал. Журнал должен быть прошит, сшивка журнала должна быть заверена печатью Абонента, на сшивке должно быть указано количество листов журнала, страницы журнала должны быть пронумерованы. Предприятие вправе заверить сшивку журнала Абонента печатью Предприятия.

При отсутствии в многоквартирных домах коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды или в случае неисправности, ремонта, истечении срока поверки коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды, Абонент обязан записывать в специальный журнал сведения о передаваемых ежемесячно Предприятию объемах потребленной питьевой воды в указанных многоквартирных домах.

2.6. Абонент обязан передавать Предприятию в течение первых двух рабочих дней месяца, следующего за истекшим месяцем, факсимильной связью, телефонограммой или по электронной почте следующие достоверные сведения:

В отношении многоквартирных домов, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета питьевой воды, Абонент обязан представить сведения по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды, а также о количестве переданной питьевой воды субабонентам, включая собственников (правообладателям) нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме;

В отношении многоквартирных домов, необорудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета питьевой воды, или в случае неисправности, ремонта, истечении срока поверки коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды, Абонент обязан представить сведения об объемах (количестве) питьевой воды, определенных в соответствии с пунктом 2.2 настоящего договора, с разбивкой в отношении каждого многоквартирного дома:

по каждому помещению многоквартирного дома с разбивкой по назначению (жилые и нежилые помещения);

по способам определения объемов (количества) питьевой воды, указанным в пункте 2.2 настоящего договора.

В течение первых двух рабочих дней месяца, следующего за истекшим месяцем, Абонент обязан передавать факсимильной связью, телефонограммой или по электронной почте сведения о количестве переданной питьевой воды субабонентам, включая собственников (правообладателей) нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме.

Передаваемые Абонентом сведения принимаются Предприятием для расчетов за расчетный период.

Сведения, переданные Предприятию Абонентом факсимильной связью, телефонограммой, по электронной почте, должны быть подтверждены Предприятию Абонентом в письменной форме за подписью лица, назначенного Абонентом ответственным за передачу сведений Предприятию. При передаче сведений по электронной почте отправителем электронного письма должно быть лицо, назначенное Абонентом ответственным за передачу сведений Предприятию.

На момент заключения настоящего договора лицом, ответственным за передачу сведений Предприятию, является начальник домоуправления №3 Хомчик Наталья Евгеньевна, тел. +7(812)470-19-56.

2.6.1. В случае, если Абонент в установленные пунктом 2.6 настоящего договора сроки не передавал Предприятию сведения об объемах водопотребления в многоквартирных домах, необорудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета питьевой воды (включая случаи неисправности, ремонта, истечении срока поверки коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды), Абонент обязан передать Предприятию указанные сведения не позднее 20 числа месяца, следующего за расчетным, в письменной форме за подписью лица, назначенного Абонентом ответственным за передачу сведений Предприятию.

2.7. Предприятие вправе ежемесячно проверять правильность снятия Абонентом показаний коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды (снимать контрольные показания коллективных (общедомовых) приборов учета) и представления Предприятию сведений об объемах (количестве) полученной питьевой воды. По результатам проверки

окоз

Филиал
«Единый расчетный центр»
Для договоров 3

составляется акт обследования систем водоснабжения и снятия контрольных показаний.

При отсутствии коллективного (общедомового) прибора учета питьевой воды Абонент обязан уведомлять Предприятие о сроках проведения Абонентом проверки достоверности представленных потребителями сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета питьевой воды и (или) проверки их состояния. Представители Предприятия вправе участвовать в проведении указанных проверок.

2.8. В целях обеспечения надлежащего учета Абонентом поданной (полученной) питьевой воды Абонент обязан:

2.8.1. Иметь узлы учета, соответствующие требованиям нормативных правовых актов Российской Федерации, оборудованные приборами учета питьевой воды, включенными в государственный реестр средств измерений, содержать их.

2.8.2. Обеспечить сохранность пломб на приборах учета, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других водопроводных устройствах, находящихся на его территории, включая пломбы, установленные Предприятием.

2.8.3. Нести ответственность за сохранность и целостность приборов учета и пломб на них, а также за своевременную поверку приборов учета.

Сообщать Предприятию не позднее чем в трехдневный срок обо всех неисправностях, повреждениях и нарушениях в работе приборов учета, а также о срыве или нарушении целостности пломб на них, истечении межповерочного срока приборов учета.

2.8.4. При плановом, временном или полном прекращении расхода питьевой воды, а также при изменении расхода, влекущем за собой необходимость замены установленного прибора учета прибором учета с другим внутренним диаметром, за две недели до намеченной даты в письменной форме сообщить об этом Предприятию.

При временном или полном прекращении потребления питьевой воды Абонент обязан обратиться на Предприятие для закрытия ввода.

При изменении потребления питьевой воды, влекущем за собой необходимость замены прибора учета прибором учета с другим внутренним диаметром, заменить прибор учета другим, внутренний диаметр которого позволяет учитывать фактическое водопотребление, по согласованию с Предприятием.

2.8.5. Приказом руководителя организации или уполномоченного им лица назначить ответственное лицо Абонента за надлежащее содержание помещения, в котором располагается узел учета, сохранность оборудования узла учета, целостность пломб на приборах учета, задвижках на обводных линиях, пломб, установленных Предприятием.

2.8.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Предприятия на узлы учета Абонента.

2.8.7. Не допускать без согласования с Предприятием увеличение или уменьшение потребления питьевой воды, влекущее за собой необходимость замены прибора учета прибором учета с другим внутренним диаметром, реконструкцию или ввод в эксплуатацию новых водопроводных сетей, сооружений и устройств на них, изменение схем и обвязки узла учета, замену приборов учета, присоединение новых субабонентов. Указанные изменения оформляются дополнительным соглашением к настоящему договору или новым договором.

2.9. При установке или замене Абонентом приборов учета питьевой воды Абонент устанавливает прибор учета, оснащенный импульсным выходом.

После установки или замены прибора учета на прибор учета с импульсным выходом Абонент обязуется:

предоставить Предприятию доступ к узлу учета для возможности его оснащения за счет средств Предприятия внешней аппаратурой дистанционной передачи показаний;

предоставлять доступ работникам Предприятия или уполномоченной им организации для профилактики, обслуживания и ремонта внешней аппаратуры дистанционной передачи показаний;

обеспечить подключение внешней аппаратуры дистанционной передачи показаний к источнику электропитания;

обеспечить сохранность внешней аппаратуры дистанционной передачи показаний.

При наличии у Абонента приборов учета, оснащенных внешней аппаратурой дистанционной передачи показаний, Абонент соглашается, что полученные Предприятием посредством дистанционной передачи показания таких приборов учета принимаются Предприятием для осуществления расчетов по настоящему договору.

О дате начала применения показаний приборов учета о количестве поданной (полученной) питьевой воды, полученных Предприятием посредством дистанционной передачи показаний, для осуществления расчетов по настоящему договору, Предприятие уведомляет абонента в письменной форме.

При непоступлении Предприятию посредством дистанционной передачи показаний приборов учета о количестве поданной (полученной) Абоненту питьевой воды, Предприятие не позднее двух рабочих дней со дня, когда показания приборов учета должны были поступить Предприятию (в период, предусмотренный законодательством для снятия показаний коллективных (общедомовых) приборов учета), производит обследование систем водоснабжения для выяснения причин непоступления показаний приборов учета с составлением акта обследования.

Если непоступление Предприятию посредством дистанционной передачи показаний приборов учета связано с неисправностью внешней аппаратуры дистанционной передачи показаний, Предприятие снимает показания приборов учета питьевой воды (контрольные показания) и принимает их для осуществления расчетов по настоящему договору.

Если непоступление Предприятию посредством дистанционной передачи показаний прибора учета связано с неисправностью прибора учета, то количество отпущенной (полученной) питьевой воды определяется в соответствии с условиями настоящего договора.

3. Расчеты

3.1. Абонент обязан своевременно оплатить Предприятию полученную питьевую воду.

3.2. Расчеты по настоящему договору производятся:

по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды, передаваемым Абонентом в сроки, установленные пунктом 2.6 настоящего договора;

на основании сведений об объемах (количестве) питьевой воды, определенных в соответствии с пунктом 2.2 настоящего договора, передаваемых Абонентом в сроки, установленные пунктом 2.6 настоящего договора.

При наличии у собственников (правообладателей) нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме (-ах), водоснабжение которого (-ых) осуществляется по настоящему договору, договоров холодного водоснабжения, заключенных непосредственно с Предприятием, объемы питьевой воды, определенные за расчетный период (расчетный месяц) в указанных нежилых помещениях, вычитаются из общего объема питьевой воды, определяемого по условиям настоящего договора, при условии, что объем водопотребления нежилых помещений фиксируется коллективным (общедомовым) прибором учета питьевой воды.

Определение объемов водопотребления в соответствии с пунктом 2.2 настоящего договора в отношении многоквартирных домов, необорудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета питьевой воды, или в случае неисправности, ремонта, истечении срока поверки коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды, осуществляется Предприятием в период, установленный для такого определения объемов законодательством Российской Федерации. При изменении законодательства Российской Федерации (вступлении в силу соответствующих нормативных правовых актов), регулирующих порядок определения объемов питьевой воды в многоквартирных домах, неоснащенных коллективными (общедомовыми) приборами учета питьевой воды, применяются нормы действующего законодательства, вне зависимости от оформления дополнительного соглашения к настоящему договору.

Абонент обязан оплачивать питьевую воду, объем (количество) которой определен на границе эксплуатационной ответственности сторон.

3.3. Расчетный период по настоящему договору устанавливается равным одному календарному месяцу.

3.4. Расчеты Абонента с Предприятием по настоящему договору производятся по тарифам, установленным исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга.

3.5. Расчеты по настоящему договору производятся сторонами в следующем порядке.

Предприятие выставляет расчетный документ (платежное требование) в банк, обслуживающий Предприятие (банк получателя средств), и поручает ему получить от Абонента платеж и зачислить денежные средства на расчетный счет Предприятия. Денежные средства списываются со счета Абонента в порядке акцепта.

3.6. Срок оплаты расчетного документа (платежного требования) после его выставления в банк, обслуживающий Предприятие (банк получателя средств), составляет пятнадцать календарных дней. Абонент вправе произвести предварительную оплату питьевой воды на расчетный счет, указанный Предприятием. В случае внесения предварительной оплаты,

Филиал
«Единый расчетный центр»
Для договоров

АК/У

Абонент обязан произвести Предприятию доплату с учетом фактического объема водопотребления, изменения тарифов.

3.7. В случае неоплаты Абонентом расчетного документа (платежного требования) по истечении пятнадцати календарных дней с момента его выставления в банк, обслуживающий Предприятие (банк получателя средств), Предприятие вправе начислить пени за каждый день просрочки платежа. Пени начисляются исходя из размера процентной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день оплаты Абонентом расчетного документа (платежного требования) или его соответствующей части.

Начисленные пени включаются в расчетный документ (платежное требование), выставляемый Предприятием к оплате за последующий период.

3.8. При неоднократном нарушении Абонентом сроков оплаты поданной питьевой воды (наличие задолженности по оплате по настоящему договору за два расчетных периода) Предприятие вправе ограничить или прекратить подачу Абоненту питьевой воды в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Подача питьевой воды возобновляется после погашения Абонентом задолженности и оплаты выставленного Абоненту Предприятием дополнительного расчетного документа за работы по отключению (ограничению) и последующему включению абонентских устройств и сооружений для присоединения, стоимость которых определяется по расценкам, утвержденным Предприятием.

3.9. При наличии у Абонента субабонентов, включая собственников (правообладателей) нежилых помещений в многоквартирном доме, расчеты между ними осуществляются самостоятельно на основании заключенных между ними договоров, за исключением случаев расчетов субабонента, в том числе собственника (правообладателя) нежилого помещения, непосредственно с Предприятием на основании договоров, заключенных между Предприятием и субабонентом или собственником (правообладателем) нежилого помещения.

3.10. Сумма за подачу питьевой воды по настоящему договору на момент его заключения составляет **348 251,28 руб./год (Триста сорок восемь тысяч двести пятьдесят один рубль 28 коп.), 29 020,94 руб./мес. (Двадцать девять тысяч двадцать рублей 94 коп.),** без налога на добавленную стоимость с учетом тарифа, действующего на момент заключения настоящего договора.

По объектам, не относящимся к жилищному фонду и указанным в приложении №1 к настоящему договору, **14 010,84 руб./год (Четырнадцать тысяч десять рублей 84 коп.), 1 167,57 руб./мес. (Одна тысяча сто шестьдесят семь рублей 57 коп.),** без налога на добавленную стоимость.

По объектам, относящимся к жилищному фонду и указанным в приложении №1 к настоящему договору, **334 240,44 руб./год (Триста тридцать четыре тысячи двести сорок рублей 44 коп.), 27 853,37 руб./мес. (Двадцать семь тысяч восемьсот пятьдесят три рубля 37 коп.),** без налога на добавленную стоимость.

Указанные суммы могут быть изменены без оформления дополнительного соглашения к настоящему договору, исходя из фактического объема водопотребления Абонента, превышения Абонентом установленных лимитов водопотребления (в случае их установления), изменения тарифов.

3.11. В случае обнаружения Предприятием разницы между показаниями приборов учета и представленными Абонентом Предприятию сведениями, а также ошибок при начислении платежей, перерасчет производится Предприятием при выставлении последующих расчетных документов.

3.12. Предприятие обязуется по требованию Абонента представить ему справку о расчетах.

3.13. Абонент вправе обратиться на Предприятие для проведения сверки расчетов один раз в месяц.

3.14. Предприятие вправе при необходимости провести сверку расчетов с Абонентом один раз в месяц.

4. Срок действия договора, порядок изменения и расторжения договора

4.1. Настоящий договор признается заключенным с момента его получения Предприятием от Абонента, который подписал его и заверил печатью, а при наличии разногласий - с момента согласования существенных условий договора.

4.2. Настоящий договор заключен сроком на один год и считается ежегодно продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении либо о заключении нового договора. Если одной из сторон до окончания срока действия настоящего договора внесено предложение о заключении нового договора, то отношения сторон до заключения нового договора

регулируются настоящим договором.

4.3. Изменение условий настоящего договора (за исключением условия, указанного в пункте 3.10 настоящего договора) и расторжение настоящего договора производится в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.4. Предприятие вправе в одностороннем порядке без согласия Абонента отказаться от исполнения договора:

4.4.1. При изменении способа управления объектом, указанным в приложении №1 к настоящему договору, или изменении лица, осуществляющего управление объектом, указанным в приложении №1 к настоящему договору.

4.4.2. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.5. Предприятие осуществляет подачу питьевой воды Абоненту по настоящему договору в течение срока действия настоящего договора (с момента открытия водоснабжения в установленном порядке).

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, сторона, нарушившая обязательство, обязана возместить причиненный этим нарушением реальный ущерб.

6. Заключительные положения

6.1. Абонент обязан обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Предприятия к осмотру и проведению эксплуатационных работ на транзитных водопроводных сетях, водоводах Предприятия, проходящих по территории Абонента.

6.2. Абонент обязан в течение 30 дней уведомить Предприятие об изменении способа управления или изменении лица, осуществляющего управление объектом, указанным в приложении №1 к настоящему договору. При отсутствии такого уведомления Абонент обязан уплатить Предприятию неустойку в размере стоимости месячного объема питьевой воды, указанного в пункте 1.2 настоящего договора, за каждый месяц просрочки такого уведомления или (по желанию Абонента) оплатить стоимость поданной питьевой воды, начисленную Предприятием за период просрочки.

В указанный срок Абонент обязан также уведомлять Предприятие об изменении Абонентом реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы.

6.3. Предприятие вправе отключить абонентские устройства и сооружения для присоединения и приостановить или ограничить отпуск питьевой воды Абоненту до истечения срока действия настоящего договора в случаях, предусмотренных настоящим договором, законодательством Российской Федерации.

6.4. Предприятие вправе представлять информацию о расчетах по настоящему договору (в том числе, копии расчетных документов) собственнику (пользователю) жилого или нежилого помещения многоквартирного дома, водоснабжение которого осуществляется по настоящему договору, либо его представителю, в случае их обращения к Предприятию для предоставления такой информации.

6.5. Споры, возникшие между сторонами при заключении, изменении, расторжении и исполнении настоящего договора, разрешаются в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.6. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством.

6.7. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.

7. Особые условия

7.1. Лимиты водопотребления (в случае их установления) вступают в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

7.2. Абонент обязан до окончания первого расчетного периода по настоящему договору представить Предприятию сведения об общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, общей площади жилых помещений, общей площади каждого нежилого помещения, расположенного в многоквартирном доме.

В случае изменения указанных сведений Абонент обязан до окончания расчетного периода представить их Предприятию.

7.3. При изменении законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в сфере водоснабжения, в том числе вступлении в силу нормативных правовых актов, принятых во исполнение Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и

водоотведении», включая акты Правительства Российской Федерации об утверждении типового договора холодного водоснабжения, настоящий договор применяется в части, не противоречащей указанным нормативным правовым актам, и подлежит приведению в соответствие с законодательством Российской Федерации.

7.4. Абонент обязан заключить с Предприятием договор водоотведения в отношении объекта, указанного в Приложении №1 к настоящему договору, с распространением отношений с даты, установленной в настоящем договоре.

7.5. **Стороны устанавливают, что условия настоящего договора применяются к их отношениям, возникшим до заключения настоящего договора с 01.04.2015г.**

Расчеты по условиям настоящего договора производятся в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора, с выставлением платежного документа в первом расчетном периоде после вступления в силу настоящего договора.

7.6. Абонент обязан в течение 60 дней с момента заключения настоящего договора ввести в эксплуатацию узлы учета питьевой воды, в установленном порядке, для чего рекомендуется обратиться в Департамент инспекции водных ресурсов Дирекции по работе с абонентами Южной зоны водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (Санкт-Петербург, поселок Тярлево, Филътровское шоссе, дом 7, тел. 438-47-28).

При отсутствии введенных в эксплуатацию узлов учета питьевой воды, расчеты с Абонентом за отпущенную ему питьевую воду будут производиться в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации

8. Адреса и реквизиты сторон

Предприятие:

191015, Санкт-Петербург, Кавалергардская ул., д 42
ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254, КПП 783450001, ОКПО 03323809, ОКОНХ 90213
ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», р/счет 40602810332001020186, БИК 044030790, к/счет 30101810900000000790

Контактная информация:

Филиал ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» «Единый расчетный центр»

196084, Санкт-Петербург, Московский пр., д.103, корп. 6, лит. А, телефон: 438-47-17, 702-12-95, факс: 438-44-34, 438-44-14

Абонент:

Источник финансирования: Хозрасчет

Юридический адрес: 196606, Санкт-Петербург, город Пушкин, Детскосельский бульвар, дом 10, телефон: +7(812)466-1201, факс: +7(812)466-8004

ИНН 7820309462, ОГРН 1079847064780, КПП 782001001, ОКПО 98595962,
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС «ПУШКИНСКИЙ» ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»,
р/счет 40702810223000012448, БИК 044030790, к/счет 30101810900000000790

9. Приложения к договору

Приложение №1. Водоснабжение;

Приложение №2. Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным сетям от «___» _____ 20__ г. № 35-34637.

Подписи сторон:

От Предприятия

Директор по договорной работе филиала
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
«Единый расчетный центр»

А.Н. Киреева

МП Предприятия

Исполнитель: Я.А. Плугатырь, тел. 438-47-28

От Абонента

Генеральный директор

О.П. Костяева

МП Абонента

Приложение № 1

к договору холодного водоснабжения

от «18.06.2015» 20 г. 35-009692-ЖФ-ВС

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью «ПолиСтрой»

Водоснабжение

№ п/п	Водоснабжение	Данные об объекте, тарифах, объемах водопотребления
1	Объект (название, указание функционального назначения)	Многоквартирный дом
2	Адрес объекта	196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А
3	Тариф	ИСПОЛНИТЕЛИ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ/ПРОЧИЕ
ВОДОПОТРЕБЛЕНИЕ		
4	Количество и диаметры водопроводных вводов из централизованной системы холодного водоснабжения (системы коммунального водоснабжения) (мм)	1 (d=100)
5	Коллективные (общедомовые) приборы учета питьевой воды: диаметры (мм)	-
6	Сторонние источники водоснабжения, включая подземные источники (наименование, адрес, абонент, договор)	-
7	Количество и диаметры водопроводных вводов от сторонних источников, наличие приборов учета	-
8	Объем, получаемый от абонентов - сторонних источников (куб.м/мес.)	-
9	Субабоненты по потреблению питьевой воды (наименование, адрес, абонент), в том числе собственники (правообладатели) нежилых помещений в многоквартирных домах	<p>Медицинский центр, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А, помещения 1-Н, 4-Н, ЗАО «Ленинградское строительно-монтажное управление «Севзапэнергомонтаж», 35-009692-ЖФ-ВС;</p> <p>Офис, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А, помещения 3-Н, Толстихина Лариса Анатольевна, 35-009692-ЖФ-ВС;</p> <p>Офис, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А, 1719/3273 часть помещения 5-Н, ООО «НПФ «Битлайн», 35-009692-ЖФ-ВС;</p> <p>Офис, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А, 1554/3273 часть помещения 5-Н, Опарин Валерий Иванович, 35-009692-ЖФ-ВС</p>
10	Объем, передаваемый субабонентам (куб.м/мес.), в том числе собственникам (правообладателям)	29,83; 7,50; 4,97; 11,16

	нежилых помещений в многоквартирных домах	
11	Объем, используемый на собственные нужды (куб.м/мес.)	1 563,04
12	Объем водопотребления, учитываемый в договоре (куб.м/мес.)	1 616,50

Подписи сторон:

От Предприятия



Директор по договорной работе филиала
 ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
 «Единый расчетный центр»

А.Н. Киреева

МП Предприятия

От Абонента



Генеральный директор

О.П. Костяева

МП Абонента

ОК

Приложение № 2
к договору холодного водоснабжения
от «10.06.2015» _____ 20__ г. № 35-009692-ЖФ-ВС

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью «ПолиСтрой»

**АКТ
РАЗГРАНИЧЕНИЯ ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН ПО
ВОДОПРОВОДНЫМ СЕТЯМ**

Санкт-Петербург

№ 35.34637

от «10.06.2015» _____ 20__ г.

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга», именуемое в дальнейшем «Предприятие», в лице директора по договорной работе филиала ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» «Единый расчетный центр» Киреевой Арины Николаевны, действующей на основании доверенности № 01-30-657/14 от 23.10.2014г., с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ПолиСтрой»**, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице генерального директора Костяевой Ольги Петровны, действующей на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт, определяющий границы ответственности за эксплуатацию элементов систем водоснабжения Предприятия и Абонента.

Водоснабжение объекта - Многоквартирный дом, расположенного по адресу: 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А, осуществляется по следующим водопроводным вводам:

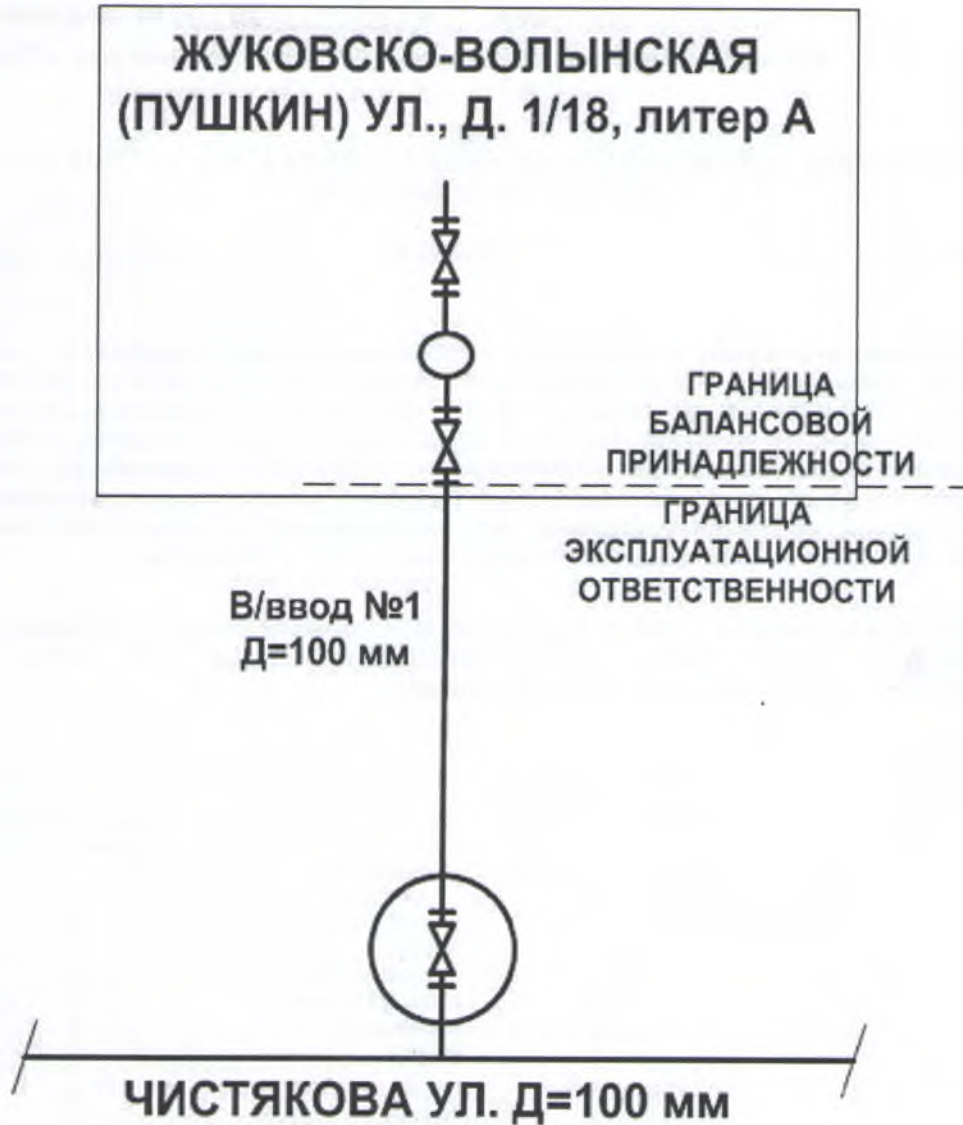
Питьевая вода

№ ввода	Диаметр ввода	Адрес ввода	Диаметр сети	Наименование субабонента	Код с/аб	№ ввода с/аб	Диаметр ввода с/аб
1	100	Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Чистякова	100	Медицинский центр, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А, помещения 1-Н, 4-Н;	447523	*	*
				Офис, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А, помещения 3-Н;	447517	*	*
				Офис, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А, 1719/3273 часть помещения 5-Н;	447519	*	*
				Офис, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А, 1554/3273 часть помещения 5-Н	447521	*	*

Количество водопроводных вводов по питьевой воде: 1 шт.
Общее количество водопроводных вводов: 1 шт.

Граница эксплуатационной ответственности сторон устанавливается по линии раздела элементов систем водоснабжения согласно схеме.

СТРУКТУРНАЯ СХЕМА



Настоящий акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.

Подписи сторон:

От Предприятия



Директор по договорной работе филиала
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
«Единый расчетный центр»

А.Н. Киреева

МП Предприятия

От Абонента



Генеральный директор

О.П. Костяева

МП Абонента

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга», именуемое в дальнейшем «Предприятие», в лице директора по договорной работе филиала ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» «Единый расчетный центр» Киреевой Арины Николаевны, действующей на основании доверенности № 01-30-657/14 от 23.10.2014г., с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ПолиСтрой»**, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице генерального директора Костяевой Ольги Петровны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Стороны обязуются исполнять условия настоящего договора, требования законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в сфере водоотведения, Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.02.2012г. № 124, а также выданной Предприятием разрешительной документации на подключение к централизованной системе водоотведения (системе коммунальной канализации).

1. Водоотведение

1.1. По настоящему договору Предприятие обязуется осуществлять прием сточных вод Абонента в централизованную систему водоотведения (систему коммунальной канализации), а Абонент обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, производить Предприятию оплату водоотведения.

1.2. Прием Предприятием от Абонента сточных вод в централизованную систему водоотведения (систему коммунальной канализации) осуществляется по канализационным выпускам диаметрами, указанными в приложении №1 к настоящему договору.

1.3. Предприятие обязуется принимать в централизованную систему водоотведения (систему коммунальной канализации) сточные воды Абонента в количестве **28 701,72 куб.м/год, 2 391,81 куб.м/мес.** в соответствии с действующими нормативными требованиями.

1.4. На момент заключения настоящего договора к сетям канализации Абонента присоединены субабоненты, указанные в приложении №1 к настоящему договору.

1.5. Абонент обязуется осуществлять присоединение к своим сетям канализации, сооружениям и устройствам для водоотведения, новых субабонентов при наличии согласования Предприятия.

1.6. Предприятие несет ответственность за прием сточных вод на границе эксплуатационной ответственности сторон, установленной в приложении №2 к настоящему договору.

При наличии жалоб на качество приема сточных вод Абонент сообщает об этом Предприятию в письменной форме, а также по телефону «Горячей линии» Предприятия (на момент заключения настоящего договора телефон «Горячей линии»: (812) 305-09-09).

При поступлении жалобы на качество приема сточных вод Предприятие совместно с Абонентом проводит обследование систем водоотведения с составлением акта обследования систем водоотведения.

Контроль качества приема сточных вод Предприятием осуществляется на границе эксплуатационной ответственности сторон (в зоне эксплуатационной ответственности Предприятия).

При отсутствии представителя Абонента и при наличии технической возможности Предприятие самостоятельно производит обследование систем водоотведения.

В случае предоставления Предприятием услуг водоотведения ненадлежащего качества Предприятие осуществляет перерасчет за оказанные услуги водоотведения, а также несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

1.7. Предприятие обязано обеспечивать обслуживание и эксплуатацию канализационных сетей в пределах границ эксплуатационной ответственности Предприятия, установленных в приложении №2 к настоящему договору.

ОМ

2. Учет количества принятых (сброшенных) сточных вод

2.1. Абонент обязан обеспечить учет сброшенных в централизованную систему водоотведения (систему коммунальной канализации) сточных вод.

2.2. Учет сброшенных в централизованную систему водоотведения (систему коммунальной канализации) сточных вод производится по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета сточных вод, указанных в приложении № 1 к настоящему договору (при наличии у Абонента приборов учета сточных вод).

2.3. При отсутствии у Абонента коллективных (общедомовых) приборов учета сточных вод объем (количество) сточных вод, сбрасываемых в централизованную систему водоотведения (систему коммунальной канализации), производится следующим образом:

2.3.1. По отведению сточных вод от использования питьевой воды, получаемой из системы коммунального водоснабжения Предприятия, - в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды, указанных в Приложении №1 к настоящему договору.

2.3.2. По отведению сточных вод от использования питьевой воды, получаемой от стороннего источника водоснабжения, - в соответствии с показаниями приборов учета питьевой воды, получаемой из стороннего источника водоснабжения.

2.3.3. В случае если объект - многоквартирный дом, водоотведение которого осуществляется по настоящему договору, не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета питьевой воды, или в случае неисправности, ремонта, истечения срока поверки коллективного (общедомового) прибора учета питьевой воды указанного объекта, объем сточных вод от использования питьевой воды определяется как сумма:

- объемов (количества) питьевой воды, определенных по показаниям общих (квартирных) и индивидуальных приборов учета в жилых и нежилых помещениях за расчетный период,
- объемов (количества) питьевой воды, определенных исходя из объемов среднемесячного потребления питьевой воды в жилых и нежилых помещениях за расчетный период,
- объемов (количества) питьевой воды, определенных исходя из норматива потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению в жилых помещениях за расчетный период (в случае отсутствия общих (квартирных) или индивидуальных приборов),
- объемов (количества) питьевой воды, определенных за расчетный период исходя из расчетных объемов питьевой воды в нежилых помещениях, необорудованных индивидуальными приборами учета,
- объемов (количества) питьевой воды, использованной при производстве и предоставлении коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, определенный за расчетный период (в случае отсутствия централизованного теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения).

2.3.4. По отведению сточных вод от использования горячей воды - в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды.

Абонент согласен, что при наличии у него приборов учета горячей воды, показания которых принимаются теплоснабжающей организацией для осуществления расчетов, Предприятие вправе получить информацию о показаниях указанных приборов учета у теплоснабжающей организации и принять их для осуществления расчетов по настоящему договору.

Объемы водоотведения от использования горячей воды в отношении объектов - многоквартирные дома, необорудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета горячей воды, или в случае неисправности, ремонта, истечения срока поверки коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды определяется как сумма:

- объемов (количества) горячей воды, определенных по показаниям общих (квартирных) и индивидуальных приборов учета в жилых и нежилых помещениях за расчетный период,
- объемов (количества) горячей воды, определенных исходя из объемов среднемесячного потребления горячей воды в жилых и нежилых помещениях за расчетный период,
- объемов (количества) горячей воды, определенных исходя из норматива потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилых помещениях, за расчетный период (в случае отсутствия общих (квартирных) или индивидуальных приборов),
- объемов (количества) горячей воды, определенных за расчетный период исходя из расчетных объемов горячей воды в нежилых помещениях, необорудованных индивидуальными приборами учета.

Перерасчет за услуги по приему сточных вод от использования горячей воды за период перерывов для проведения профилактических и ремонтных работ тепловых сетей и

источников теплоснабжения (профилактические работы, проводимые один раз в год) производится в соответствии с законодательством Российской Федерации после предоставления Абонентом справки, заверенной теплоснабжающей организацией, о периоде отключения от горячего водоснабжения. Перерасчет за услуги по приему сточных вод от использования горячей воды за указанный период производится в том расчетном периоде, в котором предоставлена соответствующая справка.

Абонент ежеквартально предоставляет Предприятию справку теплоснабжающей организации о количестве потребленной горячей воды за соответствующий квартал.

В случае наличия разницы между объемами сточных вод от использования горячей воды, определенными по условиям настоящего договора, и сведениями, содержащимися в справке теплоснабжающей организации, Предприятие осуществляет перерасчет оказанных Абоненту услуг по отведению сточных вод от использования горячей воды на основании справки теплоснабжающей организации.

Предприятие вправе запросить сведения о количестве потребленной Абонентом горячей воды за соответствующий период непосредственно у теплоснабжающей организации.

2.3.5. По отведению организованного дренажного стока - в соответствии с приложением №1 к настоящему договору.

2.3.6. По отведению поверхностного стока (дождевого, талого и инфильтрационного) - в соответствии с приложением №1 к настоящему договору.

Фактические объемы поверхностного (дождевого, талого и инфильтрационного) стока за месяц определяются на основании сведений о фактических суммах осадков по официальным данным, предоставляемым Предприятию Федеральным государственным бюджетным учреждением «Северо-Западное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды», и рассчитываются в соответствии с методикой, установленной действующим законодательством.

2.4. Если Абонент в сроки, установленные пунктом 2.7 настоящего договора, не передал сведения по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета сточных вод (при наличии приборов учета сточных вод), по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой и горячей воды или достоверные сведения об объемах (количестве) питьевой и горячей воды, определенных в соответствии с пунктами 2.3.3, 2.3.4 настоящего договора, количество сброшенных Абонентом сточных вод (в том числе принятых от субабонентов, включая собственников (правообладателей) нежилых помещений в многоквартирных домах) определяется по среднемесячному показателю потребления за последние шесть месяцев, предшествовавших расчетному периоду.

В указанном случае, не позднее десяти дней по истечении даты, в которую Абонент в соответствии с пунктом 2.7 настоящего договора должен был представить Предприятию соответствующие сведения, Предприятие вправе произвести проверку наличия Абонента по соответствующему адресу, выяснить причину непредоставления сведений, снять контрольные показания приборов учета Абонента. По результатам проверки составляется акт обследования.

2.5. В случае неисправности или ремонта общедомовых (коллективных) приборов учета, а также по истечении их межповерочного срока, количество принятых сточных вод определяется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2.6. Абонент обязан в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации, снимать показания общедомовых (коллективных) приборов учета сточных вод (при наличии приборов учета сточных вод), показания общедомовых (коллективных) приборов учета питьевой и горячей воды и записывать их в специальный журнал. Журнал должен быть прошит, сшивка журнала должна быть заверена печатью Абонента, на сшивке должно быть указано количество листов журнала, страницы журнала должны быть пронумерованы. Предприятие вправе заверить сшивку журнала Абонента печатью Предприятия.

При отсутствии в многоквартирных домах коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой и горячей воды или в случае неисправности, ремонта, истечения срока поверки коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой и горячей воды, Абонент обязан записывать в специальный журнал сведения о передаваемых ежемесячно Предприятию объемах потребленной питьевой и горячей воды в указанных многоквартирных домах.

2.7. Абонент обязан передавать Предприятию в течение первых двух рабочих дней месяца, следующего за истекшим месяцем, факсимильной связью, телефонограммой или по электронной почте следующие достоверные сведения:

В отношении многоквартирных домов, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета сточных вод, Абонент обязан представить сведения по показаниям приборов учета сточных вод, а также о количестве принятых сточных вод от субабонентов, включая собственников (правообладателей) нежилых помещений в многоквартирных домах;

В отношении многоквартирных домов, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета питьевой и горячей воды, Абонент обязан представить сведения по

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
Филиал
«Единый расчетный центр»
Для договоров

ОКЕУ

показаниям указанных приборов учета, а также о количестве принятых сточных вод от субабонентов, включая собственников (правообладателей) нежилых помещений в многоквартирных домах;

В отношении многоквартирных домов, необорудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета сточных вод и коллективными (общедомовыми) приборами питьевой и горячей воды, или в случае неисправности, ремонта, истечения срока поверки коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды и горячей воды, Абонент обязан представить сведения об объемах (количестве) питьевой и горячей воды, определенных в соответствии с пунктами 2.3.3 и 2.3.4 настоящего договора, с разбивкой в отношении каждого многоквартирного дома:

по каждому помещению многоквартирного дома с разбивкой по назначению (жилые и нежилые помещения);

по способам определения объемов (количества) питьевой и горячей воды, указанным в пункте 2.3.3. и 2.3.4 настоящего договора.

В течение первых двух рабочих дней месяца, следующего за истекшим месяцем, Абонент обязан передавать факсимильной связью, телефонограммой или по электронной почте сведения о количестве принятых от субабонентов, включая собственников (правообладателей) нежилых помещений в многоквартирных домах, сточных вод.

Передаваемые Абонентом сведения принимаются Предприятием для расчетов за расчетный период.

Сведения, переданные Предприятию Абонентом факсимильной связью, телефонограммой, по электронной почте, должны быть подтверждены Предприятию Абонентом в письменной форме за подписью лица, назначенного Абонентом ответственным за передачу сведений Предприятию. При передаче сведений по электронной почте отправителем электронного письма должно быть лицо, назначенное Абонентом ответственным за передачу сведений Предприятию.

На момент заключения настоящего договора лицом, ответственным за передачу сведений Предприятию, является начальник домоуправления №3 Хомчик Наталья Евгеньевна, тел. +7(812)470-19-56.

2.7.1. В случае, если Абонент в установленные пунктом 2.7 настоящего договора сроки не передавал Предприятию сведения об объемах водоотведения в многоквартирных домах, необорудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета питьевой и горячей воды, или в случае неисправности, ремонта, истечения срока поверки коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой и горячей воды, Абонент обязан передать Предприятию указанные сведения не позднее 20 числа месяца, следующего за расчетным, в письменной форме за подписью лица, назначенного Абонентом ответственным за передачу сведений Предприятию.

2.8. Предприятие вправе ежемесячно проверять правильность снятия Абонентом показаний приборов учета и предоставления Предприятию сведений об объемах (количестве) полученной питьевой и горячей воды (снимать контрольные показания приборов учета Абонента). По результатам проверки составляется акт обследования и снятия контрольных показаний.

При отсутствии коллективных (общедомовых) приборов учета сточных вод и при отсутствии коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды и горячей воды Абонент уведомляет Предприятие о сроках проведения Абонентом проверки достоверности представленных потребителями сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета питьевой воды и горячей воды и (или) проверки их состояния. Представители Предприятия вправе участвовать в проведении указанных проверок.

2.9. В целях обеспечения надлежащего учета Абонентом сброшенных сточных вод Абонент обязан:

2.9.1. Иметь узлы учета, соответствующие требованиям нормативных правовых актов Российской Федерации, оборудованные приборами учета, включенными в государственный реестр средств измерений, содержать их.

2.9.2. Обеспечить сохранность пломб на приборах учета, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся на его территории, включая пломбы, установленные Предприятием.

2.9.3. Нести ответственность за сохранность и целостность приборов учета и пломб на них, а также за своевременную поверку приборов учета.

Сообщать Предприятию не позднее чем в трехдневный срок обо всех неисправностях, повреждениях и нарушениях в работе приборов учета, а также о срыве или нарушении целостности пломб на них, истечении межповерочного срока приборов учета.

2.9.4. При плановом, временном или полном прекращении сброса сточных вод, а также при изменении расхода, влекущем за собой необходимость замены установленных приборов

учета приборами учета с другим внутренним диаметром, за две недели до намеченной даты в письменной форме сообщить об этом Предприятию.

При временном или полном прекращении водоотведения Абонент обязан обратиться на Предприятие для закрытия канализационного выпуска.

2.9.5. Приказом руководителя организации или уполномоченного им лица назначить ответственное лицо Абонента за надлежащее содержание помещения, в котором располагается узел учета, сохранность оборудования узла учета, целостность пломб на приборах учета, задвижках на обводных линиях, пломб, установленных Предприятием.

2.9.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Предприятия на узлы учета Абонента.

2.9.7. Не допускать без согласования с Предприятием увеличение или уменьшение количества отводимых сточных вод, влекущее за собой необходимость замены приборов учета приборами учета с другим внутренним диаметром, реконструкцию или ввод в эксплуатацию новых канализационных сетей, сооружений и устройств на них, изменение схем и обвязки узла учета, замену приборов учета, присоединение новых субабонентов. Указанные изменения оформляются дополнительным соглашением к настоящему договору или новым договором.

2.10. При установке или замене Абонентом приборов учета питьевой воды на прибор учета, оснащенный импульсным выходом:

2.10.1 О дате начала применения показаний приборов учета, полученных Предприятием посредством дистанционной передачи показаний, для осуществления расчетов по настоящему договору, Предприятие уведомляет Абонента в письменной форме.

2.10.2 Количество сброшенных Абонентом сточных вод от использования питьевой воды принимается равным количеству отпущенной питьевой воды, определенной при использовании приборов учета, оснащенных импульсным выходом.

3. Расчеты

3.1. Абонент обязан своевременно оплатить Предприятию сброшенные сточные воды.

3.2. Расчеты по настоящему договору производятся:

по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета, передаваемым Абонентом в сроки, установленные пунктом 2.7 настоящего договора;

на основании сведений об объемах питьевой и горячей воды, определенных в соответствии с пунктом 2.3.3, 2.3.4 настоящего договора, передаваемых Абонентом в сроки, установленные пунктом 2.7 настоящего договора.

При наличии у собственников (правообладателей) нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме(-ах), водоотведение которого(-ых) осуществляется по настоящему договору, договоров водоотведения, заключенных непосредственно с Предприятием, объемы сточных вод, определенные за расчетный период (расчетный месяц) в указанных нежилых помещениях, вычитаются из общего объема сточных вод, определяемого по условиям настоящего договора, при условии, что объем водоотведения нежилых помещений фиксируется коллективным (общедомовым) прибором учета сточных вод или объем водопотребления холодной и горячей воды в нежилых помещениях фиксируется коллективным (общедомовым) прибором учета питьевой и горячей воды.

Определение объемов водоотведения в соответствии с пунктами 2.3.3, 2.3.4 настоящего договора в отношении многоквартирных домов, необорудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета сточных вод и коллективными (общедомовыми) приборами учета питьевой воды и горячей воды, или в случае неисправности, ремонта, истечения срока поверки коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой и горячей воды, осуществляется Предприятием в период, установленный для такого определения объемов законодательством Российской Федерации. При изменении законодательства Российской Федерации (вступлении в силу соответствующих нормативных правовых актов), регулирующих порядок определения объемов водоотведения в многоквартирных домах, неоснащенных коллективными (общедомовыми) приборами учета сточных вод и коллективными (общедомовыми) приборами учета питьевой и горячей воды, применяются нормы действующего законодательства, вне зависимости от оформления дополнительного соглашения к настоящему договору.

Абонент обязан оплачивать сброшенные сточные воды от питьевой воды, объем (количество) которой определен на границе эксплуатационной ответственности сторон.

3.3. Расчетный период по настоящему договору устанавливается равным одному календарному месяцу.

3.4. Расчеты Абонента с Предприятием по настоящему договору производятся по тарифам, установленным исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
Филиал
«Единый расчетный центр»
Для договоров

СМД

3.5. Расчеты по настоящему договору производятся сторонами в следующем порядке.

Предприятие выставляет расчетный документ (платежное требование) в банк, обслуживающий Предприятие (банк получателя средств), и поручает ему получить от Абонента платеж и зачислить денежные средства на расчетный счет Предприятия. Денежные средства списываются со счета Абонента в порядке акцепта.

3.6. Срок оплаты расчетного документа (платежного требования) после его выставления в банк, обслуживающий Предприятие (банк получателя средств), составляет пятнадцать календарных дней. Абонент вправе произвести предварительную оплату оказываемых Предприятием услуг на расчетный счет, указанный Предприятием. В случае внесения предварительной оплаты Абонент обязан произвести Предприятию доплату с учетом фактического объема водоотведения, изменения тарифов.

3.7. В случае неоплаты Абонентом расчетного документа (платежного требования) по истечении пятнадцати календарных дней с момента его выставления в банк, обслуживающий Предприятие (банк получателя средств), Предприятие вправе начислить пени за каждый день просрочки платежа. Пеня начисляется исходя из размера процентной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день оплаты Абонентом расчетного документа (платежного требования) или его соответствующей части.

Начисленные пени включаются в расчетный документ (платежное требование), выставленный Предприятием к оплате за последующий период.

3.8. При неоднократном нарушении Абонентом сроков оплаты принятых сточных вод (наличие задолженности по оплате по настоящему договору за два расчетных периода) Предприятие вправе ограничить или прекратить прием от Абонента сточных вод в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Прием сточных вод возобновляется после погашения Абонентом задолженности и оплаты выставленного Абоненту Предприятием дополнительного расчетного документа за работы по отключению (ограничению) и последующему включению абонентских устройств и сооружений для присоединения, стоимость которых определяется по расценкам, утвержденным Предприятием.

3.9. При наличии у Абонента субабонентов, включая собственников (правообладателей) нежилых помещений в многоквартирном доме, расчеты между ними осуществляются самостоятельно на основании заключенных между ними договоров, за исключением случаев расчетов субабонента, в том числе собственника (правообладателя) нежилого помещения, непосредственно с Предприятием на основании договоров, заключенных между Предприятием и субабонентом, в том числе собственником (правообладателем) нежилого помещения.

3.10. Сумма за прием сточных вод по настоящему договору на момент его заключения составляет **517 480,68 руб./год (Пятьсот семнадцать тысяч четыреста восемьдесят рублей 68 коп.), 43 123,39 руб./мес. (Сорок три тысячи сто двадцать три рубля 39 коп.)**, без налога на добавленную стоимость с учетом тарифа, действующего на момент заключения настоящего договора.

По объектам, не относящимся к жилищному фонду и указанным в Приложении №1 к настоящему договору, **19 795,92 руб./год (Девятнадцать тысяч семьсот девяносто пять рублей 92 коп.), 1 649,66 руб./мес. (Одна тысяча шестьсот сорок девять рублей 66 коп.)**, без налога на добавленную стоимость.

По объектам, относящимся к жилищному фонду и указанным в Приложении №1 к настоящему договору, **497 684,76 руб./год (Четыреста девяносто семь тысяч шестьсот восемьдесят четыре рубля 76 коп.), 41 473,73 руб./мес. (Сорок одна тысяча четыреста семьдесят три рубля 73 коп.)**, без налога на добавленную стоимость.

Указанные суммы могут быть изменены без оформления дополнительного соглашения к настоящему договору исходя из фактического объема водоотведения Абонента, изменения тарифов.

3.11. В случае обнаружения Предприятием разницы между показаниями приборов учета и представленными Абонентом Предприятию сведениями, а также ошибок при начислении платежей, перерасчет производится Предприятием при выставлении последующих расчетных документов.

3.12. Предприятие обязуется по требованию Абонента представить ему справку о расчетах.

3.13. Абонент вправе обратиться на Предприятие для проведения сверки расчетов один раз в месяц.

3.14. Предприятие вправе при необходимости провести сверку расчетов с Абонентом один раз в месяц.

4. Срок действия договора, порядок изменения и расторжения договора

- 4.1. Настоящий договор признается заключенным с момента его получения Предприятием от Абонента, который подписал его и заверил печатью, а при наличии разногласий - с момента согласования существенных условий договора.
- 4.2. Настоящий договор заключен сроком на один год и считается ежегодно продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении либо о заключении нового договора. Если одной из сторон до окончания срока действия настоящего договора внесено предложение о заключении нового договора, то отношения сторон до заключения нового договора регулируются настоящим договором.
- 4.3. Изменение условий настоящего договора (за исключением условия, указанного в пункте 3.10 настоящего договора) и расторжение настоящего договора производится в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
- 4.4. Предприятие вправе в одностороннем порядке без согласия Абонента отказаться от исполнения договора:
- 4.4.1. При изменении способа управления объектом, указанным в приложении № 1 к настоящему договору, или изменении лица, осуществляющего управление объектом, указанным в приложении № 1 к настоящему договору;
- 4.4.2. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 4.5. Предприятие осуществляет прием сточных вод от Абонента по настоящему договору в течение срока действия настоящего договора (с момента открытия канализации в установленном порядке).

5. Ответственность сторон

- 5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, сторона, нарушившая обязательство, обязана возместить причиненный этим нарушением реальный ущерб.

6. Заключительные положения

- 6.1. Абонент обязан обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Предприятия к осмотру и проведению эксплуатационных работ на транзитных канализационных сетях, коллекторах Предприятия, проходящих по территории Абонента.
- 6.2. Абонент обязан в течение 30 дней уведомить Предприятие об изменении способа управления или изменении лица, осуществляющего управление объектом, указанным в приложении № 1 к настоящему договору. При отсутствии такого уведомления Абонент обязан уплатить Предприятию неустойку в размере стоимости месячного объема водоотведения, указанного в пункте 1.2 настоящего договора, за каждый месяц просрочки такого уведомления или (по желанию Абонента) оплатить стоимость принятых сточных вод, начисленную Предприятием за период просрочки.
- В указанный срок Абонент обязан также уведомлять Предприятие об изменении Абонентом реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы.
- 6.3. Предприятие вправе отключить абонентские устройства и сооружения для присоединения и приостановить или ограничить прием сточных вод от Абонента до истечения срока действия настоящего договора в случаях, предусмотренных настоящим договором, законодательством Российской Федерации.
- 6.4. Предприятие вправе представлять информацию о расчетах по настоящему договору (в том числе, копии расчетных документов) собственнику (пользователю) жилого или нежилого помещения многоквартирного дома, водоотведение которого осуществляется по настоящему договору, либо его представителю, в случае их обращения к Предприятию для предоставления такой информации.
- 6.5. Споры, возникшие между сторонами при заключении, изменении, расторжении и исполнении настоящего договора, разрешаются в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.
- 6.6. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством.
- 6.7. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
Филиал
«Единый расчетный центр»
Для договоров

Олегов

7. Особые условия

7.1. Абонент обязан до окончания первого расчетного периода по настоящему договору представить Предприятию сведения об общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, общей площади жилых помещений, общей площади каждого нежилого помещения, расположенного в многоквартирном доме.

В случае изменения указанных сведений Абонент обязан до окончания расчетного периода представить их Предприятию.

7.2. При изменении законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в сфере водоотведения, в том числе вступлении в силу нормативных правовых актов, принятых во исполнение Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», включая акты Правительства Российской Федерации об утверждении типового договора водоотведения, настоящий договор применяется в части, не противоречащей указанным нормативным правовым актам, и подлежит приведению в соответствие с законодательством Российской Федерации.

7.3. Абонент обязан заключить с Предприятием договор холодного водоснабжения в отношении объекта, указанного в приложении №1 к настоящему договору, с распространением отношений с даты, установленной в настоящем договоре.

7.4. **Стороны устанавливают, что условия настоящего договора применяются к их отношениям, возникшим до заключения настоящего договора с 01.04.2015г.**

Расчеты по условиям настоящего договора производятся в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора, с выставлением платежного документа в первом расчетном периоде после вступления в силу настоящего договора.

8. Адреса и реквизиты сторон

Предприятие:

191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, д.42
ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254, КПП 783450001, ОКПО 03323809, ОКОНХ 90213
ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», р/счет 40602810332001020186, БИК 044030790,
к/счет 301018109000000000790

Контактная информация:

Филиал ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» «Единый расчетный центр»

196084, Санкт-Петербург, Московский пр., д.103, корп. 6, лит. А, телефон: 438-47-17, 702-12-95,
факс: 438-44-34, 438-44-14

Абонент:

Источник финансирования: Хозрасчет

Юридический адрес: 196606, Санкт-Петербург, город Пушкин, Детскосельский бульвар, дом 10,
телефон: +7(812)466-1201, факс: +7(812)466-8004
ИНН 7820309462, ОГРН 1079847064780, КПП 782001001, ОКПО 98595962,
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС «ПУШКИНСКИЙ» ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»,
р/счет 40702810223000012448, БИК 044030790, к/счет 301018109000000000790

9. Приложения к договору

1. Приложение №1. Водоотведение;
2. Приложение №2. Акт разграничения ответственности сторон по сетям канализации от « 10.06.2015 » 20__ г. № 35.30928.

Подписи сторон:

От Предприятия



Директор по договорной работе филиала
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
«Единый расчетный центр»

А.Н. Киреева

МП Предприятия

От Абонента



Генеральный директор

О.П. Костяева

МП Абонента

Исполнитель:
Я.А. Плугатьерь
тел. 438-47-28

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью «ПолиСтрой»

Водоотведение

№ п/п	Водоотведение	Данные об объекте, земельном участке, тарифах, объемах водоотведения
1	Объект (название, указание функционального назначения)	Многоквартирный дом
2	Адрес объекта	196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А
3	Земельный участок (адрес, кадастровый номер)	-
4	Тариф	ИСПОЛНИТЕЛИ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ/ПРОЧИЕ
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
5	Количество и диаметры канализационных выпусков в централизованную систему водоотведения (систему коммунальной канализации)	13 (d=100-бытовая, d=100-бытовая, d=100-бытовая, d=100-бытовая, d=100-бытовая, d=100-бытовая, d=100-бытовая, d=100-бытовая, d=100-бытовая, d=100-бытовая, d=100-бытовая, d=100-бытовая, d=100-бытовая)
6	Приборы учета сточных вод: адрес установки, диаметры (мм)	-
От питьевой воды		
7	Объем водоотведения от использования питьевой воды из централизованной системы холодного водоснабжения (системы коммунального водоснабжения) (куб.м/мес., процент водоотведения)	1 616,50 (100%)
8	Наличие коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды из централизованной системы холодного водоснабжения (системы коммунального водоснабжения)	нет
9	Наличие стороннего источника питьевого водоснабжения (наименование стороннего источника, его адрес, реквизиты договора)	-
10	Наличие коллективных (общедомовых) приборов учета питьевой воды из стороннего источника водоснабжения	-
11	Объем водоотведения от использования питьевой воды из стороннего источника водоснабжения (куб.м/мес., процент водоотведения)	-
12	Объем водоотведения питьевой воды в централизованную систему водоотведения (систему коммунальной канализации) от использования на собственные нужды (куб.м/мес., процент водоотведения)	1 563,04 (100%)
13	Субабоненты по отведению питьевой воды, в том числе собственники (правообладатели) нежилых помещений в многоквартирных домах (наименование, адрес, абонент)	Медицинский центр, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А, помещения 1-Н, 4-Н, ЗАО «Ленинградское строительно-монтажное управление

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
Филиал
«Единый расчетный центр» 10
Для договоров

Оле

		<p>«Севзапэнергомонтаж», 35-009802-ЖФ-ВО;</p> <p>Офис, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско- Волынская, дом 1/18, литер А, помещения 3-Н, Толстихина Лариса Анатольевна, 35-009802-ЖФ-ВО;</p> <p>Офис, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско- Волынская, дом 1/18, литер А, 1719/3273 часть помещения 5-Н, ООО «НПФ «Битлайн», 35-009802-ЖФ-ВО;</p> <p>Офис, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско- Волынская, дом 1/18, литер А, 1554/3273 часть помещения 5-Н, Опарин Валерий Иванович, 35-009802-ЖФ-ВО.</p>
14	Объем от использования питьевой воды субабонентами, в том числе собственниками (правообладателями) нежилых помещений в многоквартирных домах (куб.м/мес., процент водоотведения)	29,83 (100%); 7,50 (100%); 4,97 (100%); 11,16 (100%)
От горячей воды		
15	Источник горячего водоснабжения	ГУП «ТЭК»
16	Наличие коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды	нет
17	Объем от использования горячей воды на собственные нужды (куб.м/мес., процент водоотведения)	764,33 (100%)
18	Субабоненты по отведению горячей воды, в том числе собственники (правообладатели) нежилых помещений в многоквартирных домах (наименование, адрес, абонент, источник)	<p>Медицинский центр, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А, помещения 1-Н, 4-Н, ЗАО «Ленинградское строительно-монтажное управление «Севзапэнергомонтаж», 35-009802-ЖФ-ВО;</p> <p>Офис, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско- Волынская, дом 1/18, литер А, помещения 3-Н, Толстихина Лариса Анатольевна, 35-009802-ЖФ-ВО</p>
19	Объем от использования горячей воды субабонентами, в том числе собственниками (правообладателями) нежилых помещений в многоквартирных домах (куб.м/мес., процент водоотведения)	8,54 (100%); 2,44 (100%)
Поверхностный сток		
20	Наличие приборов учета: адрес установки, диаметры (мм)	-
21	Расчетный объем поверхностного (дождевого, талого) стока (куб.м/мес.)	-
22	Субабоненты по отведению поверхностного (дождевого, талого) стока (наименование, адрес, абонент)	-
23	Расчетный объем поверхностного (дождевого, талого) стока субабонентов (куб.м/мес.)	-

24	Расчетный объем инфильтрационного стока (куб.м/мес.)	-
25	Субабоненты по отведению инфильтрационного стока (наименование, адрес, абонент)	-
26	Расчетный объем инфильтрационного стока субабонентов (куб.м/мес.)	-
27	Расчетный объем организованного дренажного стока (куб.м/мес.)	-
28	Ориентировочный общий объем сточных вод (куб.м/мес.)	2 391,81
29	Ориентировочный объем сточных вод от объекта (без учета субабонентов) (куб.м/мес.)	2 327,37

Подписи сторон:

От Предприятия



Директор по договорной работе филиала
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
«Единый расчетный центр»

А.Н. Киреева

МП Предприятия

От Абонента



Генеральный директор

О.П. Костяева

МП Абонента

Handwritten signature

Приложение № 2
к договору водоотведения
от «10.06.2015» г. № 35-009802-ЖФ-ВО

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью «ПолиСтрой»

Район ПУШКИНСКИЙ

АКТ

разграничения ответственности сторон по сетям канализации
№ 35.30928 от «10.06.2015» г.

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью
«ПолиСтрой»

196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-
Волынская, дом 1/18, литер А
Многоквартирный дом

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
191015, Санкт-Петербург, улица Кавалергардская, дом 42

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга», именуемое в дальнейшем «Предприятие», в лице директора по договорной работе филиала ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» «Единый расчетный центр» Киреевой Арины Николаевны, действующей на основании доверенности № 01-30-657/14 от 23.10.2014г., с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ПолиСтрой»**, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице генерального директора Костяевой Ольги Петровны, действующей на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что после осмотра канализационной сети Абонента, присоединенной к системе коммунальной канализации, были установлены границы ответственности по сетям канализации и определены контрольные канализационные колодцы:

№ вып.	Диам вып.	Адрес выпуска	№ кол. на точке присоед.	№ контр. колодца	Характеристика приемника сточных вод			Наименование субабонента по водоотведению	Код с/аб.	№ вып. с/аб.	Диам вып. с/аб.
					Вид кан. сети	Владделец сети	Бассейн канализования				
1	100	Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская	2035	2035	Бытовая	ВО СП6	КОС Г. ПУШКИНА	Медицинский центр, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А, помещения 1-Н, 4-Н;	447523	*	*
								Офис, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А, помещения 3-Н;	447517	*	*
								Офис, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А, 1719/3273 часть помещения 5-Н;	447517	*	*
								Офис, 196608, Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская, дом 1/18, литер А, 1554/3273 часть помещения 5-Н	447521	*	*

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Филиал

«Единый расчетный центр»

Для договоров

2	100	Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская	203	203Б	Бытовая	180	ВО СПб	КОС Г.ПУШКИНА			
3	100	Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская	204	204	Бытовая	180	ВО СПб	КОС Г.ПУШКИНА			
4	100	Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская	209	209	Бытовая	180	ВО СПб	КОС Г.ПУШКИНА			
5	100	Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская	241	241	Бытовая	180	ВО СПб	КОС Г.ПУШКИНА			
6	100	Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская	246	246	Бытовая	180	ВО СПб	КОС Г.ПУШКИНА			
7	100	Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская	245А	245А	Бытовая	180	ВО СПб	КОС Г.ПУШКИНА			
8	100	Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская	245А	245А	Бытовая	180	ВО СПб	КОС Г.ПУШКИНА			
9	100	Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская	246А	246А	Бытовая	180	ВО СПб	КОС Г.ПУШКИНА			
10	100	Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская	48А	48А	Бытовая	180	ВО СПб	КОС Г.ПУШКИНА			
11	100	Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская	9А	9А	Бытовая	180	ВО СПб	КОС Г.ПУШКИНА			
12	100	Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская	9А	9А	Бытовая	180	ВО СПб	КОС Г.ПУШКИНА			
13	100	Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Жуковско-Волынская	8А	8А	Бытовая	180	ВО СПб	КОС Г.ПУШКИНА			

Общее количество выпусков: 13 шт.

граница эксплуатационной ответственности сторон устанавливается по линии раздела элементов систем канализации согласно схеме
Схема канализации и №№ канализационных колодцев указаны в соответствии с документами: Акт № 35.30928.

Настоящий Акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.

Акт действителен в течение срока действия Договора от «10.06.2015» г. № 35-009802-ЖФ-ВО и является его неотъемлемой частью.

Подписи сторон:

От Предприятия



**Директор по договорной работе филиала
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
«Единый расчетный центр»**

А.Н. Киреева

МП Предприятия

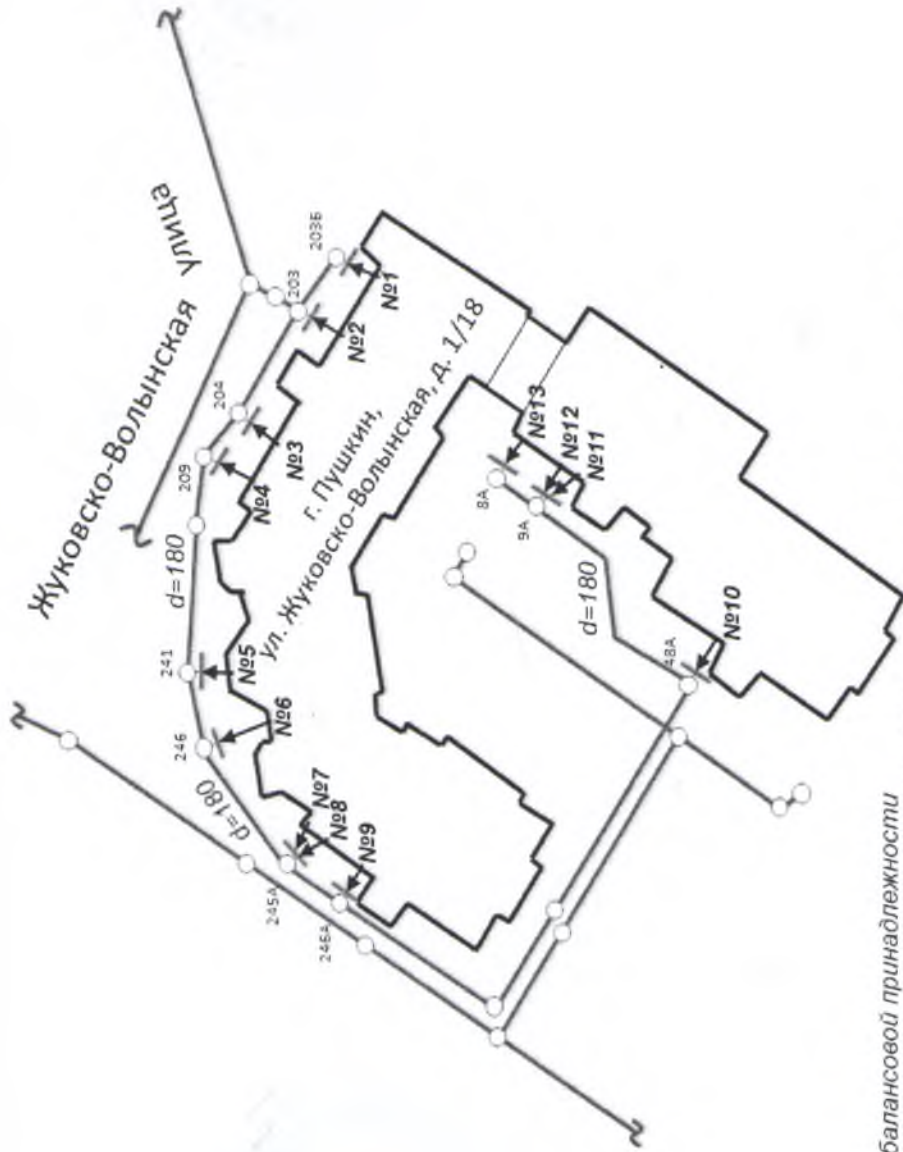
От Абонента



О.П. Костяева

МП Абонента

СТРУКТУРНАЯ СХЕМА КАНАЛИЗАЦИИ



- граница балансовой принадлежности
- граница эксплуатационной ответственности
- место отбора проб колодцы №203Б, 203, 204, 209, 241, 246, 245А, 246А, 48А, 9А, 8А